

JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA
OFISI YA RAISI
TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA
HALMASHAURI YA WILAYA YA MPANDA.

Nukushi /Simu Na. 025-2820068.
Barua Pepe: ded@mpandadc.go.tz.
Tovuti: www.mpandadc.go.tz.

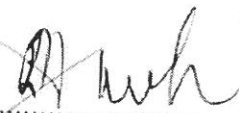


S. L. P 01,
MPANDA.
24/04/2020

MPANGO NA. LD/TDC/BP/2020/006.

KIBALI CHA UJENZI
SHERIA ZA UJENZI MIJINI
SHERIA ZA AFYA YA JAMII MIJINI

Ruhusa inatolewa kwa NGS INVESTMENT COMPANY LIMITED kujenga Kiwanda kwa ajili ya kuchakata pamba kwenye kiwanja kilichopo eneo la **IFUKUTWA** Wilaya ya Tanganyika, kulingana na **MPANGO NA. LD/TDC/BP/2020/006**. Inayoambatanishwa na kuzingatia masharti yote yaliyowekwa na sheria tajwa hapo juu.


MKURUGENZI MTENDAJI
HALMASHAURI YA WILAYA
MPANDA.

MKURUGENZI MTENDAJI
MPANDA

MASHARTI;

10. Kujenga jengo la **Mfuto** (Kiwanda cha pamba) kwa kuzingatia uwiano wa (plot ratio) 0.052 Na ujazo (plot coverage) kwa asilimia **5.2%**
11. Kuimarisha mfumo wa maji safi na maji taka katika kiwanja.
12. Kuweka mfumo thabiti wa kudhibiti moto.
13. Kuweka Sehemu ya maegesho ya Magari/vyombo vya Usafiri.
14. Ujenzi huu usiathiri matumizi ya ardhi ya viwanja jirani.
15. Siku mbili kabla ya kuanza ujenzi ni lazima Afisa mipango miji, Mhandisi wa ujenzi na Afisa Afya wa wilaya wapewe taarifa kwa maandishi kwamba kazi itaanza na itazingatia sheria tajwa hapo juu.
16. Mmiliki wa kiwanja ambaye ni Halmashauri imetoa kibali cha ujenzi, Hivyo ujenzi huo uanze ndani ya Miezi sita (6) tangu kilipotolewa kibali hiki. Vinginevyo kibali kitakuwa kimeisha muda wake na hakitaruhusiwa kutumika tena.
17. Hakuna mtu atakayeruhusiwa kuingia ndani ya jengo na kulitumia hadi hapo jengo hilo litakapothibitishwa na Mamlaka husika kwamba limekamilika kwa kila hali, Ikiwa ni pamoja na kuwa salama kwa kukaliwa na watu kama jengo la kuishi au matumizi mengineyo.

MKURUGENZI, MTENDAJI,
HALMASHAURI YA WILAYA YA MPANDA,
S.L.P 01,
MPANDA - KATAVI.

AFISA ARDHI,
HALMASHAURI YA WILAYA YA MPANDA,
S.L.P 01,
MPANDA - KATAVI.

AFISA MIPANGO MIJI,
HALMASHAURI YA WILAYA YA MPANDA,
S.L.P 01,
MPANDA - KATAVI.

Jalada la kiwanja Na 01 Kitalu A mahali IFUKUTWA (Wilaya ya Tanganyika)
Kwa kumbukumbu.