

## HATI YA MAUZIANO YA SHAMBA

Hati ya mauziano ya shamba kati ya Bwana MATHAYO JOSEPH SESE Ambaye atatambulika kama muuzaji na warithi wake kwa upande mmoja na GROUP ONE MINING LTD ambaye atatambulika kama mnunuzi yeye na warithi wake kwa upande mwingine

Mimi MATHAYO JOSEPH SESE Nikiwa na akili timamu na kwa hiari yangu nimemuuzia GROUP ONE MINING LTD eneo lote la aridhi (Shamba) yangu lenye jumla ya EKARI 2 Linalopakana na BARABARA YA ZAMAN Upande wa Mashariki Upande wa Magharibi linapakana na ndugu ELIAS BUNDARA, upande wa Kaskazini linapakana na ndugu MUSUBI MARCO MATHIGE na upande wa kusini linapakana na ndugu MAGEMBE RUSAMBATA, Leo Tarehe 15/07/2017 Kwa jumla ya malipo ya Tsh 4,000,000 (MILIONI NME ZA KITANZANIA TU,

Kwa mauziano haya, mmiliki mpya wa eneo hilo lote kuanzia leo Tarehe 15/07/2017 Ni GROUP ONE MINING LTD kwa makubaliano yafuatayo na mmiliki wa zamani ndugu MATHAYO JOSEPH SESE

1. Kwamba, mazao yaliyolimwa/yaliyopo shambani yataachwa na mmiliki mpya kwa ajiri ya kuvunwa msimu huu na mmiliki wa zamani
2. Kwamba, mmiliki mpya hatahusika na fidia ya aina yoyote juu ya aidha madhara ya maji ya mvua au yanayotoka kwenye mabwawa ya kutunzia maji yasiyo ya kemikali.
3. Kwamba hakutakuwa na malipo mengine yoyote kuhusu jambo lolote juu ya Shamba kwa mmiliki wa zamani toka mmiliki mpya kuhusu mazao yaliyo shambani, hii ikihusisha na kifungu namba (2) hapo juu.
4. Kwamba, sehemu ya shamba ambayo haitotumika/ haikutumika kwa kilimo na mmiliki wa zamani, mmiliki mpya anaweza kuitumia apendavyo bila kuathiri mazao yaliyolimwa na mmiliki wa zamani.
5. Kwamba, Makubaliano haya yatakoma tu mara baada ya kamati ya aridhi kuandikisha makubaliano mapya ya mauziano ambapo kifungu 1, 2, 3, 4 havitabatilishwa.

Gharama zote za malipo ya ofisi, au kamati ya aridhi za uandikishaji nyaraka za kisheria kuhusiana na mauziano haya zitasimamiwa na mmiliki mpya.

**MWENYEKITI/KITONGOZI  
BUBILIMBA/KITONG'U  
NYANG'HWALE**

JINA LA MUUZAJI

MATHAYO JOSEPH SESE

SAHIHI/DOLE



NAMBA YA SIMU

0768750260

TAREHE

15/07/2017

JINA LA MNUNUZI

GROUP ONE MINING LTD

SAHIHI/DOLE



NAMBA YA SIMU

0753233830

TAREHE

15/07/2017

Makubaliano haya yamefanyika mbele ya ushahidi wa MWENYEKITI WA KIJJI NA WAJUMBE wa kamati ya kitongoji cha BUZIRIMA

JINA	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
1 MARGRETH PAULO - M. PAULO		0623167085	15/07/2017
2 MHANGWA MAZIKU - M. MAZIKU		0768569853	15/07/2017
3 MARIA WAKWA		—	15/07/2017
4 NIMEJHIBITISHA MIMI MWENYEKITI WA NI. FIMBO MAKUBIGACHU MIHAYO			TONGOJI

MWENYEKITI/KITONGOJI  
BUZIRIMA/KITONGOJI  
MHANGWA

FIMBO

FIMBO. M. MIHAYO

NO: 0768336808

## HATI YA MAUZIANO YA SHAMBA

Hati ya mauziano ya shamba kati ya Bwana PETRO ANTHON MARUTENGA Ambaye atatambulika kama muuzaji na warithi wake kwa upande mmoja na GROUP ONE MINING LTD ambaye atatambulika kama mnunuzi yeye na warithi wake kwa upande mwingine

Mimi PETRO ANTON MARUTENGA Nikiwa na akili timamu na kwa hiari yangu nimemuuzia GROUP ONE MINING LTD eneo lote la aridhi (Shamba) yangu lenye jumla ya EKARI 3 Linalopakana na MSUBI MARCO MAHIGE Upande wa Mashariki Upande wa Magharibi linapakana na ndugu MSUBI MARCO MAHIGE, upande wa Kaskazini linapakana na ndugu MSUBI MARCO MAHIGE na upande wa kusini linapakana na ndugu PETER CLONERY NAEKEJA, Leo Tarehe 20/07/2017 Kwa jumla ya malipo ya Tsh 4,260,000/= (MILIONI NNE NA LAKI MBILI TU).

Kwa mauziano haya, mmiliki mpya wa eneo hilo kuanzia leo Tarehe 20/07/2017 Ni GROUP ONE MINING LTD kwa makubaliano yafuatayo na mmiliki wa zamani ndugu PETRO ANTHON MARUTENGA.

1. Kwamba, mazao yaliyolimwa/yaliyopo shambani yataachwa na mmiliki mpya kwa ajiri ya kuvunwa msimu huu na mmiliki wa zamani
2. Kwamba, mmiliki mpya hatahusika na fidia ya aina yoyote juu ya aidha madhara ya maji ya mvua au yanayotoka kwenye mabwawa ya kutunzia maji yasiyo ya kemikali.
3. Kwamba hakutakuwa na malipo mengine yoyote kuhusu jambo lolote juu ya Shamba kwa mmiliki wa zamani toka mmiliki mpya kuhusu mazao yaliyo shambani, hii ikihusisha na kifungu namba (2) hapo juu.
4. Kwamba, sehemu ya shamba ambayo haitotumika/ haikutumika kwa kilimo na mmiliki wa zamani, mmiliki mpya anaweza kuitumia apendavyo bila kuathiri mazao yaliyolimwa na mmiliki wa zamani.
5. Kwamba, Makubaliano haya yatakoma tu mara baada ya kamati ya aridhi kuandikisha makubaliano mapya ya mauziano ambapo kifungu 1, 2, 3, 4 havitabatilishwa.


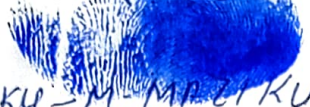
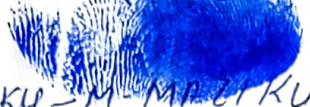
Gharama zote za malipo ya ofisi, au kamati ya aridhi za uandikishaji nyaraka za kisheria kuhusiana na mauziano haya zitasimamiwa na mmiliki mpya.


**MWENYEKITI/KITONGOMU  
EUBULIMA/KITONGU  
NYANG'HWALI**

JINA LA MUUZAJI	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
<u>PETRO ANTHON MARUTENGA</u>	<u>[Signature]</u>	<u>0757585727</u>	<u>20/07/2017</u>
JINA LA MNUNUZI	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
<u>GROUP ONE MINING LTD</u>		<u>0753233830</u>	<u>20/07/2017</u>

**GROUP ONE MINING LIMITED**  
P.O. Box 714 KAHAMA  
TIN; 129 - 440 - 570

**Makubaliano haya yamefanyika mbele ya ushahidi wa MWENYEKITI WA KIJJI NA WAJUMBE wa kamati ya kitongoji cha BUZIRIMA**

JINA	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
1 MAURETH PAULO - M. POLLO		0623 67085	20/07/2017
2 MARIA WARWA		—	20/07/2017
3 MHANGWA MAZIKU - M. MAZIKU		0768569853	20/07/2017
4 NIME DHIBITISHA MIMI MWENYEKITI NI FIMBO MAKUBIGACHU			

**MWENYEKITI/KITONGOJI  
BUZIRIMA/KITONGOJI  
MHANG'HWALI** 

FIMBO-M. MIHAYO  
No: 0768336806

## HATI YA MAUZIANO YA SHAMBA

Hati ya mauziano ya shamba kati ya Bwana MASANZU MAHIGE MSUBI Ambaye atatambulika kama muuzaji na warithi wake kwa upande mmoja na GROUP ONE MINING LTD ambaye atatambulika kama mnunuzi yeye na warithi wake kwa upande mwingine

Mimi MASANZU MAHIGE MSUBI Nikiwa na akili timamu na kwa hiari yangu nimemuuzia GROUP ONE MINING LTD eneo lote la aridhi (Shamba) yangu lenye jumla ya EKARI 10 Linalopakana na BARABARA YA ZAMANI Upande wa Mashariki Upande wa Magharibi linapakana na ndugu PETER CLONERY, upande wa Kaskazini linapakana na ndugu MASANZU MAHIGE MSUBI na upande wa kusini linapakana na ndugu MATHAYO JOSEPH SESE, Leo Tarehe 23/08/2017 Kwa jumla ya malipo ya Tsh. 7,000,000/= (MILIONI SABA TU.)

Kwa mauziano haya, mmiliki mpya wa eneo hilo lote kuanzia leo Tarehe 23/08/2017 Ni GROUP ONE MINING LTD kwa makubaliano yafuatayo na mmiliki wa zamani ndugu MASANZU MAHIGE MSUBI

1. Kwamba, mazao yaliyolimwa/yaliyopo shambani yataachwa na mmiliki mpya kwa ajiri ya kuvunwa msimu huu na mmiliki wa zamani
2. Kwamba, mmiliki mpya hatahusika na fidia ya aina yoyote juu ya aidha madhara ya maji ya mvua au yanayotoka kwenye mabwawa ya kutunzia maji yasiyo ya kemikali.
3. Kwamba hakutakuwa na malipo mengine yoyote kuhusu jambo lolote juu ya Shamba kwa mmiliki wa zamani toka mmiliki mpya kuhusu mazao yaliyo shambani, hii ikihusisha na kifungu namba (2) hapo juu.
4. Kwamba, sehemu ya shamba ambayo haitutumika/ haikutumika kwa kilimo na mmiliki wa zamani, mmiliki mpya anaweza kuitumia apendavyo bila kuathiri mazao yaliyolimwa na mmiliki wa zamani.
5. Kwamba, Makubaliano haya yatakoma tu mara baada ya kamati ya aridhi kuandikisha makubaliano mapya ya mauziano ambapo kifungu 1, 2, 3, 4 havitabatilishwa.

Gharama zote za malipo ya ofisi, au kamati ya aridhi za uandikishaji nyaraka za kisheria kuhusiana na mauziano haya zitasimamiwa na mmiliki mpya.

**MWENYEKITI/KITONGOJI  
BUZILIMA/KITONGO  
NYANG'HWALI**

JINA LA MUUZAJI  
MASANZU MAHIGE MSUBI

SAHIHI/DOLE  


NAMBA YA SIMU  
0757098420

TAREHE  
23/08/2017

JINA LA MNUNUZI  
GROUP ONE MINING LTD

SAHIHI/DOLE


NAMBA YA SIMU  
0153 233830

TAREHE  
23/08/2017

**GROUP ONE MINING LIMITED  
P.O. Box 714 KAHAMA  
TIN; 129 - 440 - 570**

**Makubaliano haya yamefanyika mbele ya ushahidi wa MWENYEKITI WA KIJJI NA WAJUMBE wa kamati ya kitongoji cha BUZIRIMA**

JINA	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
1 MAGRETH PAULO - M. Paulo		0623167085	23/08/2017
2 MARIA WARWA		0765250692	23/08/2017
3			

4 NIMEDHIBITISHA MIMI MWENYEKITI/KITONGOJI WA KIJJI NA WAJUMBE WA KAMATI YA KITONGOJI CHA BUZIRIMA. NI FIMBO MAKUBIGACHU.  MAKUBIGACHU  
FIMBO M. MIKAP

NO: 0768336806

## HATI YA MAUZIANO YA SHAMBA

Hati ya mauziano ya shamba kati ya Bwana PETER CLONERY NDEKEJA Ambaye atatambulika kama muuzaji na warithi wake kwa upande mmoja na GROUP ONE MINING LTD ambaye atatambulika kama mnunuzi yeye na warithi wake kwa upande mwingine

Mimi PETER CLONERY NDEKEJA Nikiwa na akili timamu na kwa hiari yangu nimemuuzia GROUP ONE MINING LTD eneo lote la aridhi (Shamba) yangu lenye jumla ya EKARI 3 Linalopakana na MSUBI MARCO MATHIGE Upande wa Mashariki Upande wa Magharibi linapakana na ndugu MATHAYO JOSEPH SESE, upande wa Kaskazini linapakana na ndugu PETRO MASOLWA MALUTENGA na upande wa kusini linapakana na ndugu ELIAS BLUMBARA, Leo Tarehe 18/11/2017 Kwa jumla ya malipo ya Tsh. 1,350,000 (MILIONI MOJA LAKI NANE NA ELFU HAMSINI TU)

Kwa mauziano haya, mmiliki mpya wa eneo hilo lote kuanzia leo Tarehe 18/11/2017 Ni GROUP ONE MINING LTD kwa makubaliano yafuatayo na mmiliki wa zamani ndugu PETER CLONERY NDEKEJA

1. Kwamba, mazao yaliyolimwa/yaliyopo shambani yataachwa na mmiliki mpya kwa ajiri ya kuvunwa msimu huu na mmiliki wa zamani
2. Kwamba, mmiliki mpya hatahusika na fidia ya aina yoyote juu ya aidha madhara ya maji ya mvua au yanayotoka kwenye mabwawa ya kutunzia maji yasiyo ya kemikali.
3. Kwamba hakutakuwa na malipo mengine yoyote kuhusu jambo lolote juu ya Shamba kwa mmiliki wa zamani toka mmiliki mpya kuhusu mazao yaliyo shambani, hii ikihusisha na kifungu namba (2) hapo juu.
4. Kwamba, sehemu ya shamba ambayo haitotumika/ haikutumika kwa kilimo na mmiliki wa zamani, mmiliki mpya anaweza kuitumia apendavyo bila kuathiri mazao yaliyolimwa na mmiliki wa zamani.
5. Kwamba, Makubaliano haya yatakoma tu mara baada ya kamati ya aridhi kuandikisha makubaliano mapya ya mauziano ambapo kifungu 1, 2, 3, 4 havitabatilishwa.

Gharama zote za malipo ya ofisi, au kamati ya aridhi za uandikishaji nyaraka za kisheria kuhusiana na mauziano haya zitasimamiwa na mmiliki mpya.



**MWENYEKITI/KITONGOI  
BUZILIMA/KITONGO  
NYANGHWALI**

JINA LA MUUZAJI	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
<u>PETER CLONERY NDEKEJA</u>	<u>P. Ndekeja's</u>	<u>0765077823</u>	<u>18/11/2017</u>

JINA LA MNUNUZI	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
<u>GROUP ONE MINING LTD</u>		<u>0753333830</u>	<u>18/11/2017</u>

**GROUP ONE MINING LIMITED**  
P.O. Box 714 KAHAMA  
TIN; 129 - 440 - 570

Makubaliano haya yamefanyika mbele ya ushahidi wa MWENYEKITI WA KIJJI NA WAJUMBE wa kamati ya kitongoji cha BUZIRIMA

JINA	SAHIHI/DOLE	NAMBA YA SIMU	TAREHE
1 MAGRETH PAULO - M. PAULO		0623167085	18/11/2017
2 MARIA WARWA		—	18/11/2017
3 M HANGWA MAZIKU - M. MAZIKU		0768569853	18/11/2017
4 NIME DHIBITISHA MIMI MWENYEKITI WA — KITONGOJI NI FIMBO MUKUBIGACHU MIHAYO			

MWENYEKITI/KITONGOJI  
MUKUBIGACHU  
MIHAYO

MAKUBIGACHU  
FIMBO.M. MIHAYO