

# MKATABA WA UPANGISHAJI

Makubaliano haya yamefanyika leo hii tarehe 03-02-2020.

## BAINA YA

**Ndugu Wakuru Musika Gubani** (ambae katika Mkataba huu ataitwa “Mpangishaji/Mmiliki”) kwa upande mwingine.

## NA

**DAMUKA NVESTMENT COMPANY LIMITED** wa S.LP 236 Mwanza, Tanzania (ambaye katika Mkataba huu ataitwa “Mpangaji”) kwa upande mwingine.

**KWA KUWA** : Mpangishaji ni Mmiliki halali wa Nyumba iliyopo Nansio Ukerewe jijini Mwanza.

**NA KWA KUWA** : Mpangaji anayo nia ya kumpangisha mpangaji nyumba hiyo.

**BASI KWA MKATABA HUU** pande zote mbili zimekubaliana kama Ifuatavyo:-

1. **Kwamba** , Mpangaji atapanga kwenye Nyumba hiyo kwa muda wa Miezi/Mwaka. **Miaka mitano kuanzia Mwaka 2020 Mpaka Mwaka 2025.**
2. **Kwamba** , Mpangaji amelipa shilingi za kitanzania Million kumi na moja tu. (Tshs 11,000,000/=). Ambayo kwa kila Mwaka ni Tshs 2,200,000/= hivyo fedha hiyo Mpangaji amelipa yote kwa huo muda wa Miaka mitano (05).
3. **Kwamba** , Mpangaji ataanza kulipa mwaka 2026 baada ya kodi yake kuisha.

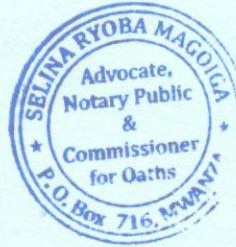
**KWA USHUHUDA** pande zote mbili wanaohusika wameweka saini zao kama inavyoonesha hapa chini:-

WAKURU MUSIKA GUBANI  
TAREHE...3...MWEZI...2...2020



WAKURU H. MSIKA  
MPANGISHAJI

SHAHIDI WA MPANGISHAJI  
JINA SELINA MAGOIGA  
TAREHE...3...MWEZI...2...2020  
ANUANI 716 Mwa.  
SAHIHI.....



DANIEL NAMULANDA  
DIRECTOR  
DAMUKA INVESTMENT COMPANY LTD  
TAREHE...3...MWEZI...2...2020



.....  
MPANGAJI

SHAHIDI WA MPANGAJI  
JINA.....MUSMANYA.....  
TAREHE...3...MWEZI...2...2020  
ANUANI  
SAHIHI.....