



JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA
TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA
HALMASHAURI YA WILAYA YA MBEYA



Kumb. Na/MB/4867/12

22/06/2022

Mkurugenzi,
Kituo cha Uwekezaji Tanzania
S L P 938
Dar es Salaam

**YAH CHETI CHA UWEKEZAJI (CERTIFICATE OF INCENTIVES) KWAAJILI YA SHAMBA
NA.1562 UTENGULE PAMOJA NA KIWANJA NA.1 &2 KITALU 'A' UTENGULE**

Tafadhali husika na somo tajwa hapo juu.

1. viwanja tajwa hapo juu vinamilikiwa na Kampuni ya **Utengule estates Tanzania** ambayo ni kamapuni ya kigeni.
2. Eneo hili hapo awali lilijulikana kama **Utengule farm**. Hata hivyo mwaka 2020 ofisi ya Mkurugenzi wilaya ya Mbeya pamoja na Ofisi ya Kamishna Msaidizi wa Ardhi Mkoa wa Mbeya waligundua kuwa shamba hilo linamilikiwa kinyume na matakwa ya sharia kwa kuwa na nyumba za kulala wageni pamoja na shamba hivyo kuwashauri wamiliki kuligawanya, kulipima upya na kumilikisha kwa mujibu wa matakwa ya sharia.
3. Zoezi hilo lilikamilika kwa kupata kiwanja **Na. 1&2 Kitalu A Utengule** ambacho matumizi yake ni ya **Makazi na biashara** pamoja na Shamba **Na. 1562 lenye matumizi ya Kilimo**.
4. Kwakuwa kwakuwa kampuni Kampuni hii siyo ya Kitanzania, Ofisi iliaandaa Form ya Ardhi Na.1 ili eneo hilo litangazwe kuwa Ardhi ya uwekezaji. Hata hivyo Kampuni hii haina cheti cha uwekezaji (**Certificate of Incentives**) kwaajili ya kuwekeza katika eneo hilo la Utengule.
5. Kwa barua hii tunaomba ofisi yako iwapatie cheti cha uwekezaji (**Certificates of incentives**) kwaajili ya uwekezaji katika shamba **Na.1562** pamoja na Kiwanja **Na.1&2 Kitalu'A' Utengule** Ili zoezi la kutangaza Ardhi hiyo kuwa ya uwekezaji likamilike.

Ninaomba kuwasilisha,



Emanuel P. mwambo
Kny: Mkurugenzi Mtendaji
Halamshauri ya Wilaya ya Mbeya

Nakala.
Utengule estate Tanzania Ltd
Mbeya