MKATABA WA KUPANGISHA OFISI YABIASIIARA.

MKATABA huu umefanyika leo tarahe 01 Mwezi wa FEBRUARY mwaka 2023 KATI YA SUZANA MUHEZA wa RUFIJI , (ambaye katika mkataba huu ataitwa "MPANGISHAJI") NA SELOUS KINGA LODGE ya DAR ES SALAAM (ambaye katika mkataba huu ataitwa "MPANGAJ I".

KWA KUWA MPANGISHAJI amekubali kumpangisha mpangaji katika eneo analoimiliki kihalali.

HIVYO BASI MKATABA huu unashuhudia na kuthibitisha kama ifuatavyo:

1. KWAMBA MPANGISHAJI amempangisha mpangaji eneo hilo iliyopo Kijiji cha Mloka – RUFIJI - PWANI kwa kiasi cha kodi ya Tshs. 500,000 / = kwa mwezi na kwamba fedha hizo iitalipwa kwa mkupuo kwa kipindi cha kila miezi sita ambayo ni jumla ya Tsh. 3,000,000/=
2. KWAMBAmkataba huu utaanza tarehe 01/02/2023 hadi tarehe 31/07/2028.
3. KWAMBA Mpangaji anatakiwa azingatie usafi wa eneo pamoja na mazingira yake na anatakiwa aturnie nyumba hiyo kwa biashara halali .
4. KWAMBA Mpangaji anatakiwa azingatie kulipa kodi kama inavyotakiwa na kuilipa kwa wakati kama ilivyokubali wa katika mkataba huu.
5. KWAMBA Mpangaji haruhusiwi kukodisha eneo hilo alilopanga kwa mtu mwingine yoyote bila hidhini ya maandishi kutoka kwa MPANGISHAJI, na ikiwa Mpangaji atashindwa kuendelea na Mkataba basi Mpangaji atarudisha eneo kwa MPANGISHAJI.
6. KWAMBA Mpangaji na Mpangishaji wanaweza kusitisha mkataba huu kwa kutoa taarifa kwa maandishi mwezi mmoja kabla.

KWA USHUHUDA na UTHIBITISHO, mkataba huu umewekwa sahihi na MPANGISHAJI na Mpangaji mbele ya mashahidi kama inavyoonyeshwa hapa chini:

IMETIWA SAHIHI na KUTOLEWA na SUZANA MUHEZA

leo hii Tarehe 01 Mwezi FEBRUARY Mwaka 2023.

SAINI:…………………………………………………………………….

MPANGISHAJI

IMETIWA SAHIHI na KUTOLEWA na SYLVIA MAKUNDI

(SELOUS KINGA LODGE LIMITED)

leo hii Tarehe 01 Mwezi FEBRUARY Mwaka 2023.

SAINI:…………………………………………………………………….

MPANGAJJI

MWESIGWA MUHINGO
ADVOCATE
NOTARY PUBLIC
&
COMMISSIONER
FOR OATHS
P.O.BOX62441, D'SALAAM