



JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA
OFISI YA RAIS, TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI
ZA MITAA
HALMASHAURI YA MANISPAA KAHAMA



Unapojibutafadhalitaja:

27 - 06 - 2023

Kumb. /D.30/54 VOL III/15
MKURUGENZI MTENDAJI,
KITUO CHA UWEKEZAJI TANZANIA (TIC),
Kiwanja Na. 9A & B, Mtaa wa Shaban Robert,
S.L.P 938,
DAR ES SALAAM.

YAH: TAARIFA KUHUSU UMILIKI WA KIWANJA NO. 255 KITALU "N" NYAHANGA.

Rejea barua yako ya tarehe **20/06/2023**. inayohusu mada tajwa hapo juu.

2. Kutokana na kumbukumbu za ofisi na ukaguzi uliofanyika katika eneo hilo ofisi imebaini kuwa kiwanja hicho namba **255** Kitalu 'N' Nyahanga kilikuwa ni upimaji wa awali (**DEMACATION**).
3. Aidha ofisi imebaini kuwa Ndugu **GOSBERT N. CHAGULA** alikuwa anamiliki kiwanja hicho kwa barua ya toleo iliyotolewa mwaka 1997.
4. Kampuni ya **SAB GOLD LTD** imenunua kiwanja hicho kutoka kwa **GILBERT PATRICK SIMBILA** msimamizi wa mirathi ya marehemu **GOSBERT N. CHAGULA**.
5. Kiwanja hicho kilikuwa na matumizi ya makazi aliyokuwepo kwenye mchoro wa mipango miji na kilikuwa kinatumika kwa matumizi hayo.
6. Mmiliki mpya ambae anaomba kumiliki kupitia **KITUO CHA UWEKEZAJI TANZANIA (TIC)** anataraji kufanya shughuli za kibiashara.
7. Taratibu za kubadilisha matumizi kuwa Biashara pamoja na kupima upimaji kamili zimeanza na zinatarijia kukamilika ndani ya wiki mbili. Ili taratibu za maandalizi ya hati ziendelee kupitia (**TIC**).
8. Pia mmiliki mpya ameanza taratibu za kubadilisha umiliki kutoka kwa mmiliki wa awali.
9. Nakutakia utekelezaji mwema.


C.B. Mkusa
KAIMU MKURUGENZI WA
HALMASHAURI YA MANISPAA
KAHAMA

MUNICIPAL DIRECTOR
KAHAMA MUNICIPAL COUNCIL
P.O. Box 472
KAHAMA

Nakula:

Mkurugezi,
Sab Gold Limited,
S.L.P 5710,
DAR ES SALAAM.