

HATI NA  
MESAJILIWA TAREHE  
17/01/2023  
MUDA: 4.30 AM  
AFISA ARDHI WA MJI



Namba ya Hati ya Hakimiliki

MTC/KTN/574

JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA

SHERIA YA ARDHI YA VIJJI  
(Na. 5 ya 1999)

HATI YA HAKIMILIKI YA KIMILA  
(CHINI YA FUNGU LA 25)

Leo tarehe 17. mwezi 01 mwaka 2023

Hii ni kuthibitisha kwamba Halmashauri ya Kijiji cha **KITANDA S L P 135 MBINGA** imetolewa kwa **LONGINUS ORESTES KOMBA** mmiliki (humu ndani aki rejewa kama "Mkazi") Hati ya Hakimiliki ya kimila (itaitwa "hakimiliki") juu ya ardhi iliyofafanuliwa katika Jedwali (humu ndani itaitwa "ardhi") kwa kipindi kisicho na kikomo tangu tarehe..... mwezi ..... mwaka ..... kwa maudhui na tafsiri halisi ya Sheria ya Ardhi ya Vijiji na kwa kuzingatia vipengele vyake na kanuni zozote zinazotungwa chini ya sheria hiyo au sheria mbadala au marekebisho yake na kwa mujibu wa masharti yafuatayo:

Mkazi atalipa kodi ya mwaka ya Shs. 6800/= kabla ya tarehe 30 ya mwezi 06 kila mwaka (kama inahusika).

- i) Ardhi itatumika kwa ajili ya **KILIMO**
- ii) Mkazi atawajibika kuhifadhi mazingira (ardhi na maji)
- iii) Mkazi atahakikisha kwamba mipaka ya ardhi inalindwa na kutunzwa na idumu kuwa bayana kwa kipindi chote cha hakimiliki.
- iv) Mkazi ataheshimu na kuhifadhi haki za njia zilizopo.
- v) Unakiishi wa hakimiliki kwa mitu yeyote au kikundi chochote cha watu ambao kwa kawaida si wakazi wa kijiji lazima uidhinishwe na Halmashauri ya Kijiji.

JEDWALI

(Maelezo kamili ya eneo na mipaka yake)

UKA NA: MTC/NSG/04

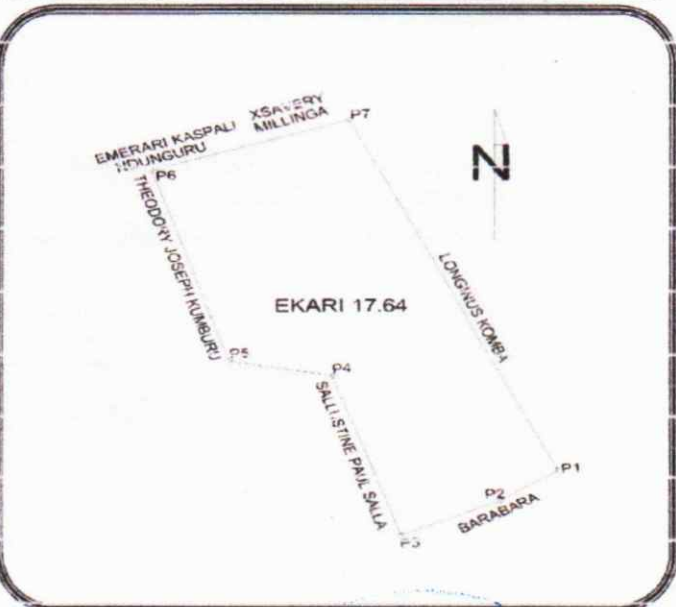
Ardhi hii yenye eneo lenye ukubwa wa ekari

17.64 katika kitongoji cha NSENGA

Ina vipimo kama ifuatavyo:

PT	X	Y
P1	729406	8794345
P2	729358	8794312
P3	729275	8794275
P4	729217	8794449
P5	729131	8794465
P6	729066	8794670
P7	729231	8794725

Kama inavyoonyeshwa katika mchoro/ramani hapa kulia.



Certified as True Copy of the Original  
**Silvester Eusebi Shayo**  
Advocate, Notary Public Commissioner  
for Oaths  
Sign: [Signature]  
Date: 3/2/2023

Jina kamili: HELMAN C. NALINGIRU

Saini: [Signature]

Anuani S.L.P. 135 KITANDA

Wadhifa: Mwenyekiti wa Kijiji

Jina kamili: ANITHA R. NYAMBO

Saini: [Signature]

Anuani S.L.P. 135 KITANDA

Wadhifa: Afisa Mtendaji wa Kijiji

1. Mmiliki (Mkazi)

Jina: LONGINUS ORESTES KOMBA

Saini: [Signature]

LAKIRI/MUHURI  
WA  
HALMASHAURI  
YA KIJJI



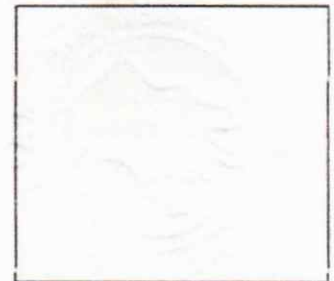
2. Imegongwa Lakiri ya Halmashauri ya  
Wilaya ya MBINGA na  
Kusainiwa leo Tarehe 16 Mwezi 01 Mwaka 2023

Jina: FRANCE PHILIPPO KAGANDA

Saini: [Signature]

Wadhifa: Afisa Ardhi Mteule wa Mji

LAKIRI



Certified as True Copy of the Original  
**Silvester Eusebi Shayo**  
Advocate, Notary Public & Commissioner  
for Oaths  
Sign: [Signature]  
Date: 2/2/2023





