



JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA
WIZARA YA MADINI
TUME YA MADINI



Unapojibu Tafadhali Taja:
Kumb. Na. HA 252/366/161/07

Tarehe: 11/10/2021

Mkurugenzi Mtendaji,
Halmashauri ya Msalala,
S.L.P 16,
MSALALA.

**Yah: UTAMBULISHO WA ANSAR ABOUBAKAR KACHWAMBA, FILBERT ELIAH
MWAFULANGO, RAHIM MZEE KACHWAMBANA JUMA ATHUMAN MGOJJA,
WAMILIKI WA LESENI ZA UTAFTI NA UCHIMBAJI MDOGO ENEO LA LUNGUYA
MSALALA**

Tafadhali rejea somo tajwa hapo juu.

2. Ansar Aboubakar Kachwamba(40%),Filbert Eliah Mwafulango (20%),Rahim Mzee Kachwamba(20%), Juma Athuman Mgonja (20%), wa **S.L.P 270, Kahama**, ni wamiliki wa leseni za utafiti na uchimbaji mdogo wa madini (PMLs) zilizotolewa kwa mujibu wa Sheria ya Madini Sura 123. Leseni hizi ni **PML0349KHM, PML0350KHM, PML0351KHM, na PML0352KHM** (Zimeambatishwa) zilizopo eneo la Lunguya, Halmashauri ya Msalala.
3. Hivyo, ninamtambulisha kwako na ninaomba apewe ushirikiano atakaouhitaji katika shughuli zake za utafiti na uchimbaji wa madini ya dhahabu.
4. Aidha, anatakiwa katika shughuli za utafiti na uchimbaji, kufuata Sheria ya Madini Sura 123 pamoja na Kanuni zake. Pia anatakiwa kufuata Sheria na kanuni za Halmashauri ya Msalala.
5. Asante kwa Ushirikiano wako.

Eng. Gabriely Jacobo Senge
**KNY: AFISA MADINI MKAZI
KAHAMA**

- NAKALA:**
1. MKUU WA WILAYA KAHAMA.
 2. OCD KAHAMA
 3. AFISA MTENDAJI KATA YA LUNGUYA
 4. MWENYEKITI WA KIJIKI CHA LUNGUYA
 5. ANSAR ABOUBAKAR KACHWAMBA NA WENZAKE

Tume ya Madini Kahama, S.L.P 26, Kahama, Simu:+255282710332,Nukushi:+255282710332,
Barua pepe: kahama@tumemadini.go.tz, Tovuti: www.tumemadini.go.tz

MKATABA WA KUUZIANA SHAMBA

Mkataba huu umefanyika leo tarehe 03TH Mwezi NOVEMBA, 2021

KATI YA

BWANA ANTHONY SKEL wa S.L.POSTA 110 KAHAMA, Na Mwenye Namba ya Simu 0769-150369 (ambaye katika mkataba huu ataitwa "MUUZAJI") maana ambayo itawahusu pia warithi na wasimamizi wake wa mirathi kwa upande mmoja.

NA

KANKAN COMPANY LIMITED wa S.L. POSTA 81 GEITA DISTRICT - GEITA (ambaye katika mkataba huu ataitwa "MNUNUZI") maana ambayo itawahusu pia warithi, wasimamizi, mawakala na waajiriwa wake kwa upande mwingine.

KWA KUWA MUUZAJI anahitaji kuuza shamba lake lenye Ukubwa wa Hekari Hamsini (50) za Nchi Kavu kwa fedha kiasi cha Tshs: 12,500,000/= (Shilingi Milioni Kumi na mbili laki tano) tu.

NA KWA KUWA MNUNUZI anahitaji shamba hilo na yuko tayari kulinunua kutoka kwa muuzaji lenye Ukubwa wa Hekari Hamsini (50) kwa fedha kiasi cha Tshs: 12,500,000/= (Shilingi Milioni Kumi na mbili laki tano) tu.

KWA HIYO BASI MUUZAJI NA MNUNUZI WANAKUBALIANA KAMA IFUATAVYO:-

1. Kwamba, Muuzaji anamiliki kihalali shamba hilo la Nchi Kavu lenye ukubwa wa Hekari Hamsini (50) lililopo eneo la Kitongoji cha Buzima, Kijiji cha Lunguya, Kata ya Kalole, Wilaya ya Kahama na Mkoa wa Shinyanga
2. Kwamba, muuzaji anamuuzia mnunuzi shamba hilo ambalo halijapimwa bado kwa ajili ya kupatiwa hati

- Liko karibu na barabara kubwa ya kutoka Kahama mpaka Geita kama alama kubwa ya utambuzi

- Liko umbali wa kilometa sita toka Senta ya Lunguye barabara inayotoka barabara ya Kahama kwenda Geita.

4. Kwamba, malipo katika mkataba huu yamelipwa kwa mkupuo mmoja yaani fedha kiasi cha Tshs: 12,500,000/= (Shilingi Milioni Kumi na mbili laki tano) tu siku na tarehe ya kusaini mkataba huu.
5. Kwamba, muuzaji anamuhakikishia mnunuzi kuwa shamba hilo halijatumika kama dhamana ya mkopo wowote ule kutoka katika taasisi yoyote ile ya kifedha na wala halina mgogoro wowote ule.
6. Kwamba, muuzaji wa shamba hilo atahakikisha kuwa, anamtambulisha mnunuzi wa shamba hilo kwa majirani zake na pia linapata idhini ya serikali ya kijiji.
7. Kwamba, endapo kutatokea mgogoro wowote ule baina ya pande katika mkataba huu, muuzaji wa shamba hilo atatakiwa kumrejeshea fedha mnunuzi ndani ya siku mbili.
8. Kwamba, mkataba huu utatafsiriwa kwa mujibu wa Sheria zinazotumika katika Jamhuri ya Muungano wa Tanzania.
9. Kwamba, mkataba huu umetayarishwa kwa lugha ya Kiswahili, hivyo lugha ya Kiswahili ndiyo itakayotumika katika tafsiri.

KUTHIBITISHA MKATABA HUU, MUUZAJI NA MNUNUZI WAMEWEKA SAINI ZAO MBELE YA MAJINA YAO SIKU NA TAREHE KAMA INAVYOONEKANA:

KWA UPANDE WA MUUZAJI:-

Saini *Anthony Skel*
 Jina: ANTHONY SKEL
 Tarehe: *03/11/2021*

MBELE YANGU:-

Saini: *Twocent Beda Msolle*
 Jina: TWOCENT BEDA MSOLLE
 Cheo: *wakay*
 Anwani *S.L.P 16549 DSM*



KWA UPANDE WA MNUNUZI;

Saini; Riondra

Jina; KANKAN COMPANY LIMITED

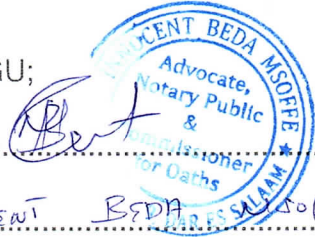
Tarehe; 3/11/2021

MBELE YANGU;

Saini; IB

Jina; Innocent BIDA

Tarehe; 3/11/2021



THE UNITED REPUBLIC OF TANZANIA
MINISTRY OF MINERALS
MINING COMMISSION



THE MINING (MINERAL RIGHTS) REGULATIONS, 2018
PRIMARY MINING LICENCE PML0352KHM
The Mining Act, Cap. 123

The exclusive right, subject to the provisions of *The Mining Act, Cap. 123* and the regulations made thereunder or which may come into force during the continuance of this primary mining licence or any renewal thereof is hereby granted to M/S **Ansar Aboubakar Kachwamba (40%) of P.O.Box 270, Kahama-Tanzania** in partnership with **Filbert Eliah Mwafulango (20%), Juma Athuman Mgonja (20%) & Rahim Mzee Kachwamba (20%)** (hereinafter called the Licensee), to prospect and mine for **Gold** at **Lunguya** in **Kahama** District, QDS **46/4** over an area described overleaf (Annex A).

This Licence, unless sooner cancelled, suspended or surrendered pursuant to the provisions of *The Mining Act, Cap. 123* shall be valid for a period of **seven (7)** years, effective from the date of grant.

Granted this^{5th}..... day of October,..... 2021

Eng. Jeremiah S. Hango
For: **EXECUTIVE SECRETARY**