

MKATABA WA UPANGAJI

Makubaliano yamefanyika leo tarehe 10/7/23 baina ya OSCAR HAROLD MAFWA
Dar es salaam wenye majengo yaliyopo plot No. 138/139 Mtaa wa YONIBI NJIUKA
Dar es salaam ambao watajikana kama mwenye nyumba kwa upande mmoja
na HAYAT ULLAH KHAN Dar es salaam ambaye atajulikana kama mpangaji
kwa upande wa pili.

Pande zote mbili wamekubaliana yafuatayo:-

1. Kwamba kutokana na maombi ya mpangaji mwenyenyumba / majengo amekubali kumpangisha mpangaji stoo moja kwa Tsh. 1,000,000 (kwa mwezi) kuanzia tarehe 10/7/23 hadi tarehe 10/7/24
2. Mkataba huu ni wa mwaka mmoja kuanzia tarehe 10/7/23 mpaka tarehe 10/7/24
3. Kwa matatizo yatayojitokeza yatatuliwa kwa njia ya mazungumzo ila yakashindikana kabisa yatapelekwa mahakama ya ardhi.
4. Kwamba mpangaji harusiwi kumpangisha mtu mwingine nafasi aliyopangishwa bila idhini ya mwenyenyumba.
5. Shughuli za mpangaji zisipingane na maadili ya kiislam ikibainika kwenda kinyume na maadili hayo mkataba unaweza kuvunjwa.
6. Kila upande unahaki ya kusitisha mkataba huu kwa taarifa ya maandishi kwa mwenzake ya miezi mitatu inayoeleza sababu za kusitisha mkataba.
7. Mkataba huu unanza tarehe 10/7/23
8. Mkataba umewekwa sahihi mbili leo tarehe 10/7/23 jijini Dar es salaam.

KAMA ILIVYOSHUHUDIWA pande zote mbili wanasaini makubaliano haya mbele ya wakili siku ya leo kama ifuatavyo.

Mkataba umetiwa saini Dar es salaam

OSCAR HAROLD MATEMBA

(Ambaye mimi ninamfahamu/

Ametambulishwa kwangu

Leo¹⁰..... Mwezi⁷..... 202

Oscar

MBELE YANGU:-

JINA AVITY CHRISOSTOM BAKUZA

Anuani S.L.P 15858

Saini HA

Cheo KAMISHA WA VIAPo



Mkataba umetiwa saini Dar es salaam

HAYAT ULLAH KHAN

(ambae mimi namfahamu/

Ametambulishwa kwangu

Leo¹⁰..... Mwezi⁷..... 202

Hayat

MBELE YANGU:-

JINA AVITY CHRISOSTOM BAKUZA

Anuani S.L.P 15858

Saini HA

Cheo KAMISHA WA VIAPo

