Appendix 9: Surface Right Consent

JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA
OFISI YA RAIS
TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA

HALMASHAURI YA WILAYA YA HANDENI

Simu Na: +255 (027) 29 - 77402
Nukushi: +255 (027) 29 - 77402

Barua Pepe: ded@handenidc.go.tz
Tovuti: http://www.handenidc.go.tz

Ofisi ya Mkurugenzi Mtendaji,
Halmashauri ya Wilaya ya Handeni

S. L. P 355,
HANDENI.

Unapojibu tafadhali taja;

11/10/ 2023

Kumb. Na. HW/M.20/07/VOL.X/130

Kwa Yeyote Anayehusika

YAH: UMILIKISHWAJI WA ENEO LA KAMPUNI YA KUSINI GATEWAY INDUSTRIAL PARK LILILOPO KIJIJI CHA KWEDIKABU KATA YA KWAMSISI HALMASHAURI YA WILAYA YA HANDENI

Husika na mada twaja hapo juu,

2. Kampuni tajwa hapo juu iliyosajiliwa Kwa mujibu wa sheria ya Jamhuri ya Muungano wa Tanzania inatarajia kuanzisha mradi wa kuchimba na kuchakata madini ya Kinywe **(Graphite)** kwenye eneo lenye ukubwa wa Ekari 100 (Mia moja) kwenye Kijiji cha Kwedikabu kilichopo Kata ya Kwamsisi Halmashauri ya wilaya ya Handeni. Eneo hilo lilitengwa na Kijiji hicho kwa ajili ya uwekezaji wa shughuli za uchimbaji wa Madini.

3. Kwa sasa kampuni hiyo ipo katika taratibu za kukamilisha vibali kutoka kwenye Mamlaka mbalimbali vinavyohitajika kwa ajili ya uanzishwaji wa mradi huo kwa mujibu wa sheria.

4. Hivyo kwa kuwa halmashauri kwa sasa inaendelea na taratibu za ukamilishaji wa hati miliki ya eneo hilo nashauri taratibu zingine za utoaji wa vibali kutoka kwenye mamlaka husika ziendelee kwa ajili ya kuwezesha uwekezaji huo.

5. Wako katika ujenzi wa Taifa,

....
Zawadi N. Waziri
Kny. Mkurugenzi Mtendaji (H/W)
HANDENI.

Nakala:
Mkurugenzi Mtendaji (H/W) .... Aione kwenye Jalada

AGENDA ZA MKUTANO

1. KUFUNGUA MKUTANO
2- KUPITISHA MAOMBI KUUZA ~~KWA~~ MWEKEZAJI KAMPUNI YA KUSINI GATEWAY INDUSTRIAL PARK ~~(LTD)~~ LIMITED
3. KUFUNGA MKUTANO.

AGENDA 1

Mwenyekiti alifungua mkutano saa 7:00 mchana na kuwakaribisha wananchi wote.

AGENDA 2:

Baada ya mkutano kufunguliwa, Mwenyekiti wa Serikali ya Kijiji cha Kwedikabu, aliwaambia wananchi wa kijiji cha Kwedikabu kwa tumekutana hapa kwa dharula kutokana na ugeni uliotufikia ofisini ambao ulituma barua ya maombi kwetu ya kuwauzia ~~Ekari~~ Eneo la ukubwa kwa lengo la kuwauzia Ekari mia moja (100) kutoka katika eneo la Ekari ... la kijiji, wakiwa na lengo la hifadhi ya madini la kijiji, wakiwa na lengo la kuanzisha mradi wa kuchimba na kuchakata madini ya kinywe/ulanga "Graphite".

Baada ya maelezo haya mafupi Mwenyekiti wa mkutano alimuomba mkurugenzi wa kampuni ya kusini Gateway Industrial Park Limited Ndugu Abdul wahd mohamed ajitambulishe mbele ya wananchi na kueleza dhumuni lake hilo.

Mkurugenzi wa Kampuni ya Kusini Gateway Industrial Park Limited Ndugu Abdul Wahid Mohamed alisema kuwa dhumuni ujio wa Kampuni ya Kusini Gateway Industrial Park Limited kwa mara nyingine mbele ya wananchi wa kijiji cha Kwedikabu ni kuwaomba wauzie Kampuni ~~Kampuni~~ Eneo la Ekari 100 kutoka katika eneo la hifadhi ya madini la kijiji. Pia aliwataka wananchi kuamua namna ya kulipia kama ni kwa pesa taslim ambazo ni pesa za kitanzani Shilingi milioni thelasini (30,000,000) kwa thamani ya Shilingi laki tatu (300,000) kwa kila Ekari moja. Au ~~wa~~ Kampuni ijenge na wapendekeze miradi kuikabidhi kwa uongozi wa Serikali ya kijiji itakapokamilika hata ikizidi Shilingi milioni thelathini (30,000,000) Kampuni itaongezea kama mdau wa maendeleo katika kijiji.

Baada ya mwekezaji kujitambulisha na kueleza nia ya Kampuni katika eneo kijiji cha Kwedikabu Mwenyekiti wa mkutano aliwaomba wanakijiji wajadiliane kuhusu ombi hilo na kuchagua namna ya malipo ambayo ya-kuwa na faida kwa kijiji leo na kesho.

Wanachi kwa pamoja baada ya majadiliano ya karibu nusu saa nzima walikubaliana kuiuzia Kampuni ya Kusini Gateway Industrial Park ltd

Eneo la Ekari mia moja (100) kutoka katika eneo la hifadhi ya madini la kijiji Kwani pamoja na eneo hili kupangwa kama eneo la hifadhi ya madini la kijiji cha Kwedi-kabu eneo hilo kwa sasa halina shughuli zozote za kibinadamu na limejitenga na makazi ya wanakijiji. Hivyo ujio wa mwekezaji kwa ajili ya uchimbaji na kuchakata madini ya kinywe/Ulanga/"Graphite" kutafungua fursa kwa wanakijiji na kuongezeka wawekezaji kijijini na hatimae shughuli za uchumi zitaongezeka.

Pia wanakijiji cha Kwedikabu walikubali kwa pamoja waliamua kupendekeza miradi ana miwili ambayo ni nyumba ya mwalimu katika Shule ya Kwamsengo na jengo la mama na mtoto katika Zahanati ya kijiji cha Kwedikabu. Wa uzi huu wa wanakijiji ulifikiwa baada ya kuona majengo hayo ni muhimu sana katika kijiji chao na yatasaidia wananchi, kwani hata hiyo pesa taslim shilingi milioni thelathini haitoshi kujenga hata jengo moja.

Baada ya majadiliano hayo ya wananchi, Mwenyekiti wa mkutano ~~alimwakari~~ alimkaribisha kwa mara nyingine tena mkurugenzi wa kampuni ya Kusini Gateway Industrial Park Ltd Ndg. Abdul Wahid Mohamed kusema lolote kutokana

na wananchi wa kijiji cha Kwedikabu kuridhia ombi lake la kuiuzia Kampuni ya kusini Gateway Industrial Park limited Eneo la Ekari mia moja kutoka katika eneo la hifadhi ya madini la kijiji pamoja na ~~pendekezo~~ lao la miradi miwili ya majengo.

~~Mk~~ Mkurugenzi wa Kampuni ya kusini Gateway Industrial Park ndugu Abdul wahid Mohamed aliwashukuru wananchi kwa kukubali ombi la kampuni ya la kununua Ekari 100 na yupo tayari kujenga miradi ya iliyopendekezwa kama malipo ya mauziano hayo na ujenzi utaanza mapema mwezi ~~ya~~ kumi ~~mwa~~ mwaka 2023. ~~Na ujenzi~~ shule ambapo ujenzi wa jengo la mwalimu katika shule ya msingi kwamsenga na ukimalizika wataanza kujenga jengo la mama na mtoto katika zahanati ya kijiji kwedikabu. Lakini pia aliwahakikishia wananchi kushirikiana nao katika shughuli zingine za maendeleo ya kijiji. Pia Kampuni itatoa ajira kwa vijana walio tayari kufanyakazi katika kiwanda kijijini Kwedikabu na watakapoanza uzalishaji watalipa ushuru wa kijiji.

AZIMIO LA MKUTANO NA 1:

Kwa kauli moja wananchi wote walio kuwepo kwenye mkutano wameridhia mauziano hayo kwa kampuni ya kusini Gateway Industrial park Limited. Isipokuwa badala ya kulipwa pesa taslimu wameamua kujengewa hiyo miradi ya majengo.

AZIMIO LA MKUTANO NA. 2.

Kwa kuwa eneo lililouzwa ni eneo lililotengwa katika mpango wa matumizi bora ya ardhi wa kijiji kama eneo mahadusi kwa ajili ya uchimbaji wa madini mbali ~~mbali~~ mbali yatakayogundulika.

Ni Eneo lililotengwa kihalali na wananchi wa kijiji cha Kwedikabu nalikatengewa Mipaka. Hivyo basi Wawekezaji hao wako huru kujenga ilimradi wasivuke hilo lililotengwa. Nawawekezaji walitwaambia wananchi wasisite kuwashirikishe kwenye Shughuli zozote za Miradi zitakazojitokeza

AGENDA 3-2023.

M/kiti alifunga Mkutano saa 10.00 jioni

AFISA MTENDAJI
TAR............
WA KIJIJI KWEDIKABU

Zahara. A. Sempule

MWENYEKITI WA SER:
SAHIHU............
YA KIJIJI KWEDIKABU

ALLY HOSSENI MSAMI

KIKAO CHA HALMASHAURI YA KITI CHA DHARULA CHA KWEDIKABU KUMJADILI ABDUL WAHDI MOHAMEDI KUOMBA HEKARI HAMSINI (50) KATIKA ENEO LA KITI. NA MWANSITI ATHUMANI ALLY EKARI 50 LA TAREHE 03/08/2023

	JINA	CHEO	SAINI
1	BAKARI BASHO MBWANA	M/KITI S/KITI	[signature]
2	ZAHARA. A. SEMPULE	AFISA MTENDAJI KITI	[signature]
3	HAMISI J. NASORO	DIWANI KATA	[signature]
4	ASHA M. HOSSENI	DIWANI VIT MAALUMU	Mahadi
5	DISMAS. J. MHANDU		
6	SEMENI. H. ALLY	MJUMBE	[signature]
7	OMARI NASORO	MZEE	[signature]
	HOSENI SAIDI LUGUNDA	MJUMBE	[signature]
8	SAIDI OMARI KITULO	MJUMBE	[signature]
9	MWAJUMA. MOHAMEDI. S	MJUMBE	M.M.S
10	MARIAMU ADAMU JUMA	MJUMBE	[signature]
11	MARIAMU R. SENTUMBI	MJUMBE	M.R.S.
12	MWAJUMA IBRAHIMU MIDALA	MJUMBE	M.MIDALA
13	VERONICA LUCAS THOMAS	MJUMBE	V. Lucas
14	ASHA MBELWA RAMADHANI	MJUMBE	A. mbelwa
15	SELEMANI IBLAHIM .S. BUNTO	M/KITONGOJI	[signature] BUNTO
16	MASUDO ATHUMANI SEFU	MJUMBE	[signature]
17	HOSSENI JUMANNE HATIBU	M/WAKITONGOJI	HJ
18	IDRISA KOMBO KIJANGWA	M/KITONGOJI	[signature]
19	HASANI. H. MSAMI	MJUMBE. CCM	[signature]
20	ALLY HOSSENI MSAMI	MW/KITONGOJI	[signature]
21	THABITI AYUBU AHAMADI	KTB/TAWI KWEDIKABU CCM	[signature]
22	ALLY SHABANI HOSSENI	KTB KWAMSENGACCM	[signature]
23	MAHIJA .M. BAKALI	MJUMBE	M.M.B
24	SELEMANI HOSENI MAINI	M/KITONGOJI	[signature]
25	HAMZA MWENJUMA MKONGE	MJUMBE	HMCS
26	Aly saidi	MJUMBE CCM	[signature]
27	RAJABU KIJANGWA	M/KITI	[signature]
28	ASHA NASORO MOHAMEDI	KATIBU TAWI KONGWA	[signature]
29	SEFU ALI	M/K. TI CCM	[signature]

HALMASHAURI YA ... HANDENI TAR... KWEDIKABU

30 HAMISI ALI	M/K.T. CCM	[signature]
31 HAMIS. JUMANNE	M/K.T CCM	Hamisi
32 MASITA	MJUMBE	[signature]
33 JUMA H. MAINI	MJUMBE	J.H
34 MHINA MOHAMED	MJUMBE S/KIJIJI	[signature]

HALMASHAURI YA WILAYA HANDENI TAR. .... KWEDIKABU

HALMASHAURI YA WILAYA HANDENI TAR. ....

HALMASHAURI YA WILAYA HANDENI TAR. .... KWEDIKABU

	JINA 3/8/2023	CHEO	SAINI
39	SEFU ALI	MJUMBE	[illegible]
40	MWAHIJA SALEHE	"	[illegible]
41	PILI RAJABU	"	[illegible]
42	TUKAYA RAJABU	"	[illegible]
43	HABIBA ALLY	"	[illegible]
44	MWAHIJA KASIMU	"	[illegible]
45	TABU KASIMU	"	[illegible]
46	SIKUZANI KASIMU	"	[illegible]
47	MWAHAWA JUMA	"	[illegible]
48	KIVUMA YAHAYA	"	[illegible]
49	NASIBU JUMANNE	"	N.J. Omari
50	OMARY ISSA KIPACHA	"	[illegible]
51	THABITI AYUBU AHAMADI	MISITU MJUMBE	[illegible]
52	HAMISI JUMA MRISHO	"	[illegible]
53	KATEMBE	"	[illegible]
54	ARI HASSANI	"	[illegible]
55	JUMA HOSSENI	"	[illegible]
56	JUMA SHABANI	--	[illegible]
57	OMARI RAJABU	"	O.RHEMEDI
58	MWAJUMA HAMADI	"	[illegible]
59	MUHSINI YAHAYA	"	[illegible]
60	MGAZA HOSENI	"	[illegible]
61	OMARI NASSORO	"	[illegible]
62	SAIDI MOHAMEDI MHANDO	" TOPS	[illegible]
63	HOSENI S. LUGUNDA	"	[illegible]
64	RAJABU M. MOHAMEDI	"	[illegible]

	JINA 3/8/2023	CHEO	SAHIHI
65	MARIAMU R. SENTUMBI	MJUMBE	M.R.S
66	JUMA Su…	"	
67	HAMZA MWANGE	MJUMBE	HSS
68	ALLY SHABANI HOSSENI	KTB KWAMSENGA	
69	HAMISI ALLY OMARI	MW/KIT KWAMSENGA	
70	MUBARAKA HAMIS	"	
71	Ramadhani OMARI	"	
72	RAMADHANI MUSSA		
73	IDDI AYUBU MNGUTU	MJUMBE	
74	ZAMONI HATIBU	=	
75	MWANAISHA DAUDI	=	
76	Mochamadi MWAJUMA (SALIMU MAGALA)		
77	RASHARI YAHAYA (SALIMU MAGALA)	"	
78	RAJABU JUMA KILINDI	"	R/K
79	IKRAM A KIPACHA	"	Kipacha
80	SEFU HAMISI	"	
81	JUMA ATHUMANI	"	
82	ROZO SHABANI	"	
83	SEMENI H. ALLY	"	
84	HOSSENI HATIBU		H
85	ALLY HOSSENI MSAMI	M/Kitongoji	

3/8/2023

HAKIMU ISSA	JAMI	H.I.S
MHUNGA	Jami	
Moshuhuli	Jam	
ABDamahani	Jam	
Mastal Ramadhani Bakar	Jam	