

THE UNITED REPUBLIC OF TANZANIA



**PRESIDENT'S OFFICE REGIONAL
ADMINISTRATION AND LOCAL
GOVERNMENT**

CHUNYA DISTRICT COUNCIL



On reply please quote:

Ref. No. CDC/A.30/28/62

Date: 05th April, 2024

TANZANIA INVESTMENT CENTRE
SOUTHERN HIGHLAND ZONE
NBC BUILDING, KARUME AVENUE
P.O. BOX 1361,
MBEYA.

RE: Acknowledgment of Land Ownership Transfer – MAMBA D, CHUNYA

Greetings,

I am writing to formally acknowledge the transfer of ownership pertaining to a parcel of land situated in MAMBA D, CHUNYA, previously held under the names of MIRAJI HUSSEIN KASSIA, LONGTON ELIUD LUMAMBO, ELIAH KALUNGU, DAIMON ERENEST NTAMBI, VICTOR FABIAN MKUMBA, and MAGHOHA SALEHE MBALUKU, as delineated by the respective Title Deeds. The aforementioned property has now been legally conveyed to PREMIUM ACTIVE TZ LTD, with all requisite transactions effectuated in accordance with the terms stipulated within the pertinent contractual documentation.

It is to be duly noted that the land in question is specifically designated for General Industrial purposes, in adherence to prevailing urban planning mandates. Moreover, it is incumbent upon this office to affirm that no disputes have arisen nor have been lodged within our purview concerning the aforementioned plot at present.

Accordingly, it is my privilege to extend formal introduction of PREMIUM ACTIVE TZ LTD to your esteemed office, with the purpose of facilitating requisite procedural steps associated with the formalization of land ownership pertaining to the delineated parcel situated at MAMBA D, CHUNYA.

With highest regards,

Cuthbert Mwinuka

ACTING DISTRICT EXECUTIVE DIRECTOR

CHUNYA

DISTRICT EXECUTIVE DIRECTOR
CHUNYA DISTRICT COUNCIL

Itigi Road, P.O.BOX 73 Chunya, Phone: 025 2520121, email Address: ded@chunyadc.go.tz,
website:www.chunyadc.go.tz

HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA M/KITI WA KIJJI

S.L.P 98-MAMBA

CHUNYA.

12/09/2017

MENEJA ,

PREMIUM ACTIVE TANZANIA LTD

P.O BOX 1900

MOROGORO.

YAH: KULIPWA FIDIA YA SHAMBA.

Mimi

MIRAJI HUSSEIN KASSIA (400,000/-)

Nakiri kuwa nimelipwa fidia ya shilingi za kitanzania ~~TSH 400,000/-~~ na kampunini ya PREMIUM ACTIVE TZ LTD kwa ajili ya shamba langu ambalo liko "MAMBA D", Hivyo nakiri kuanzia sasa kuwa siyo miliki yangu tena.

Makabidhiano haya yamefanyika mbele ya Ofisi ya

1. M/kiti wa kijiji MAMBA

Amunwila

2. M/Kiti wa kitongoji D (MAMBA)

Mogoka Salehe

3. V.E.O wa kijiji cha MAMBA

MWANJIEA MWAIBANDI Mimi

4. Mwakilishi wa Kampuni ya PATL

FREDY M. ENAY

5. Mlipwaji wa Fidia

MIRAJI HUSSEINI

M Hussein

MWENYEKITI WA KIJJI
CHA MAMBA
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 13.9.2017

AFISA WA KIJJI
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 13/09/2017

HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA M/KITI WA KIJJI

S.L.P 98-MAMBA

CHUNYA.

12/09/2017

MENEJA ,

PREMIUM ACTIVE TANZANIA LTD

P.O BOX 1900

MOROGORO.

YAH: KULIPWA FIDIA YA SHAMBA.

Mimi

LONGTON ELIUD LUMAMBO (1,000,000/=)

Nakiri kuwa nimelipwa fidia ya shilingi za kitanzania Tsh. 1,000,000/= na kampunini ya PREMIUM ACTIVE TZ LTD kwa ajili ya shamba langu ambalo liko "MAMBA D", Hivyo nakiri kuanzia sasa kuwa siyo miliki yangu tena.

Makabidhiano haya yamefanyika mbele ya Ofisi ya

MWENYEKITI WAKIJJI
CHA MAMBA
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 13.9.2017

1. M/kiti wa kijiji MAMBA

Ahmed Wile

2. M/Kiti wa kitongoji D (MAMBA)

Magoh Salehe

3. V.E.O wa kijiji cha MAMBA

MWANJIE A. MWAMBANI

4. Mwakilishi wa Kampuni ya PATL

FREDY McENALI

5. Mlipwaji wa Fidia

[Signature]

M/KITI WA KITONGOJI
MAMBA D
CHUNYA
AFISA MTEWA
MAMBA
CHUNYA
TAR. 13/09/2017

HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA M/KITI WA KIJJI

S.L.P 98-MAMBA

CHUNYA.

12/09/2017

MENEJA ,

PREMIUM ACTIVE TANZANIA LTD

P.O BOX 1900

MOROGORO.

YAH: KULIPWA FIDIA YA SHAMBA.

Mimi

ELIAH

KALUNGU 1,000,000 ~~Tsh~~ gull

Nakiri kuwa nimelipwa fidia ya shilingi za kitanzania ~~Tsh 1,000,000/=~~ na kampunini ya PREMIUM ACTIVE TZ LTD kwa ajili ya shamba langu ambalo liko "MAMBA D", Hivyo nakiri kuanzia sasa kuwa siyo miliki yangu tena.

Makabidhiano haya yamefanyika mbele ya Ofisi ya

MWENYEKITI WAKIJIJI
CHA MAMBA
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 13.9.2017

1. M/kiti wa kijiji MAMBA

Ahmed wili

2. M/Kiti wa kitongoji D (MAMBA)

Magoha Seelhe

3. V.E.O wa kijiji cha MAMBA

MWANJE A. MWAIBAWI

4. Mwakilishi wa Kampuni ya PATL

FREDY M. ESSAY

5. Mlipwaji wa Fidia

ELIAH K. KARUNGU gull

HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA M/KITI WA KIJJI

S.L.P 98-MAMBA

CHUNYA.

12/09/2017

MENEJA ,

PREMIUM ACTIVE TANZANIA LTD

P.O BOX 1900

MOROGORO.

YAH: KULIPWA FIDIA YA SHAMBA.

Mimi

DAIMON ERENESTI NIAMBI (500,000/=)

Nakiri kuwa nimelipwa fidia ya shilingi za kitanzania ~~181.500,000/=~~ na kampunini ya PREMIUM ACTIVE TZ LTD kwa ajili ya shamba langu ambalo liko "MAMBA D", Hivyo nakiri kuanzia sasa kuwa siyo miliki yangu tena.

Makabidhiano haya yamefanyika mbele ya Ofisi ya

MWENYEKITI WAKIJJI
CHA MAMBA
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 13.9.2017

1. M/kiti wa kijiji MAMBA

Ahmed wile

2. M/Kiti wa kitongoji D (MAMBA)

Magoha Salehe

3. V.E.O wa kijiji cha MAMBA

MWANITIE A. MWALIBANI M.Muj

4. Mwakilishi wa Kampuni ya PATL

FREDY M. FICHAU

5. Mlipwaji wa Fidia

Elina Jonda Zi

AFISA MTEBAJI WAKIJJI
IGUJI MAMBA
CHUNYA
TAR. 15/09/2017

HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA M/KITI WA KIJJI

S.L.P 98-MAMBA

CHUNYA.

12/09/2017

MENEJA ,

PREMIUM ACTIVE TANZANIA LTD

P.O BOX 1900

MOROGORO.

YAH: KULIPWA FIDIA YA SHAMBA.

Mimi

VICTOR FABIAN MKUMBA (800,000/-)

Nakiri kuwa nimelipwa fidia ya shilingi za kitanzania ~~TSH 800,000/-~~ na kampunini ya PREMIUM ACTIVE TZ LTD kwa ajili ya shamba langu ambalo liko "MAMBA D", Hivyo nakiri kuanzia sasa kuwa siyo miliki yangu tena.

Makabidhiano haya yamefanyika mbele ya Ofisi ya

1. M/kiti wa kijiji MAMBA

Shumwila

2. M/Kiti wa kitongoji D (MAMBA)

Magoha Salehe #msafiki

3. V.E.O wa kijiji cha MAMBA

MWANIE A. MWAMBANI

4. Mwakilishi wa Kampuni ya PATL

FREDY M. ENAU #msafiki

5. Mlipwaji wa Fidia

VICTOR MKUMBA #msafiki

MWENYEKITI WAKIJJI
CHA MAMBA
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 13.9.2017

M/KITI WA KITONGOJI
D
MAMBA
MUNYAKIJJI
MAMBA
CHUNYA
TAR. 15/09/2017

HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA M/KITI WA KIJJI

S.L.P 98-MAMBA

CHUNYA.

12/09/2017

MENEJA ,

PREMIUM ACTIVE TANZANIA LTD

P.O BOX 1900

MOROGORO.

YAH: KULIPWA FIDIA YA SHAMBA.

Mimi

MAGHDA SALEHE MBALUKU (1200,000/=)

Nakiri kuwa nimelipwa fidia ya shilingi za kitanzania ^{1200,000/=} na kampunini ya PREMIUM ACTIVE TZ LTD kwa ajili ya shamba langu ambalo liko "MAMBA D", Hivyo nakiri kuanzia sasa kuwa siyo miliki yangu tena.

Makabidhiano haya yamefanyika mbele ya Ofisi ya

MWENYEKITI WAKIJJI
CHA MAMBA
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 13/9/2017

1. M/kiti wa kijiji MAMBA

Ahmed wila

2. M/Kiti wa kitongoji D (MAMBA)

Magoha Salehe

Mwamba

3. V.E.O wa kijiji cha MAMBA

MWANJE A. MWATIBANI

Mwamba

4. Mwakilishi wa Kampuni ya PATI

FREDY M. ESSAU

Mwamba

5. Mlipwaji wa Fidia

Magoha Salehe

Mwamba

HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA MTENDAAJI WA KIJJI

KIJJI CHA MAMBA

S . L . P 98

CHUNYA

MENEJA WA KAMPUNI YA PRIMIUUM ACTIVE (T) LTD

S . L . P 1900


MOROGORO

YAH: MAJIBU YA MAOMBI YAKO YA ENEO LA HEKARI 100.

Mada tajwa hapo juu yahusika.

Napenda kukujulisha kuwa maombi yako tajwa hapo juu yamekubaliwa katika kikao cha Halmashauri ya Kijiji cha tarehe 22/04/2015. Katika barua hii nimeambatanisha na muhtasari wa kikao na mahudhuri ya wajumbe. Naomba uipokee kwa utekelezaji zaidi.

Wako katika ujenzi wa Taifa.


MNZAVA A. S

AFISA MTENDAJI WA KIJJI
KIJJI CHA MAMBA
S.L.P. 98 CHUNYA
TAR. 22/04/2015



HALMASHAURI YA WILAYA YA CHUNYA

OFISI YA INTENDAJI WAKIJI
KIJJI CHA MAMBA
S.L.P 98
CHUNYA
21/03/2015

MENESA WA KAMPANI
PRIMIAM ACTIVE
S.L.P
LUPATINGATINGA
CHUNYA

YAH! MAOMBI YAKO YA ENEO LA KUWENEA KIWA-
NDA CHA KUSINDIKA NYASI HEKARI 100

Mada tajuru hapo jani zikusika.

Napanda kukujibu ombi lako la kuomba eneo tajuru
hapo jani. Baada ya kujajua Mkutano na wananchi
wa Kisalasi na kuwashirikisha wenyewe Maeneo hayo
wananchi wamekutubali kumapata eneo la hekari
Hivyo basi wongozi wa kitongoji na Kamati ya
huoluma za jani wako tajuri kutawonyesha eneo hilo
katika barua hii nimeambatanisha na Muhtasari
wa Mkutano huo. Nakutakis kila bahari katika
jitihada za kuleta Maendeleo Mamba. Natanguliza
Shukrani.

Wako katika yenzi wa Taifa

AFISA INTENDAJI WAKIJI
KIJJI CHA MAMBA
S.L.P. 98
CHUNYA

MWAZA A.S
VEO-MAMBA