

MIKATABA WA KUUZIANA SHAMBA

Mkataba huu wa kuuziana shamba kati ya Ndugu Laishoki Moses Moleli wa S L P 15594 Arusha (Muuzaji) na Ndugu Prosper F Swatty wa S L P 10953 Arusha (mnunuzi) umefanyika leo tarehe 3/7/2008

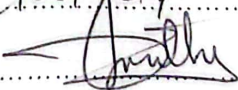
Makubaliano.

1. Muuzaji anakiri kuwa shamba lenye ukubwa eneo la mraba 4,900 m2 ni mali yake na kwamba anamuuzia mnunuzi (Nd. P.F Swatty).
2. Mnunuzi anakubali kulipa fedha taslimu sh. Milioni 5,000,00. kwa awamu ya kwanza na atamalizia sh 800,000.00 katika kipindi cha miezi miwili.
3. Muuzaji anakubali kuwa baada ya mauzo haya shamba litakuwa mali ya mnunuzi na Hakuana yeyote atakayedai umiliki wa eneo hilo kwa namna yoyote ile.
4. Familia ya muuzaji imeridhia uuzaji huu na wameweka saini zao hapa chini.
5. Iwapo kutakuwa na malalamiko yoyte kuhusu uuzaji huu, muuzaji atahakikisha Ametatua bila gharama ya ziada kwa mnunuzi.




Mipaka.

Shamba limepakana na barabara ya Loki upande wa magharibi , Mwanariadha upande wa kuisini, kaskazini na mashariki limepakana na shamba la muuzaji .

Tunatia saini zetu kama ifuatavyo.

- | | | | | |
|--------------------------|-------|---|--------|----------|
| 1. Laishoki Moses Moleli | saini |  | tarehe | 3/7/2008 |
| 2. Prosper Swatty | saini |  | tarehe | 3/7/2008 |

Mbele

- | | | | | |
|--------------------------|--------------------|-------|---|--------|
| 1. Eugen Minja | shahidi wa mnunuzi | saini |  | tarehe |
| 2. Pius Moshia | sahhidi wa muuzaji | saini | | tarehe |
| 3. Godson L Moleli | Kijana wa muuzaji | saini |  | tarehe |
| 4. Nmbri Laishoki Moleli | Mke wa muuzaji | saini |  | |