

## **MKATABA WA KUPANGISHA ENEO KUJENGA MRADI**

Mkataba huu wa upangaji wa Eneo la kujenga mradi wa kiwanda umeanza leo tarehe **23 mwezi 02 mwaka 2024**, mpaka tarehe **22 mwezi 02 mwaka 2034**

Mkataba huu ni kati ya Bwana **SALUM HAMISI MASOUD** ambaye najulikana kama mpangishaji

**Na**

Kampuni iitwayo **EGYTANZ BULB TECHNOLOGY LIMITED** ambayo itajulikana kama mpangaji.

Mkataba huu umefanyika katika mkoa wa Pwani, wilaya ya Kibaha Kata ya **VIKUNDI**, mtaa wa **VIKINDU PLOT, NO 91 BLOCK B HOUSE NO 0091**

Ambapo kodi ya mwezi ni **Tshs. 300,000/=** sawa na shilingi **1,800,000/=** kwa muda wa miezi sita.

Mpangaji amelipa **Tshs. 1800, 000/=** kwa miezi sita, ambapo atalipa tena baada ya miezi sita baada ya kodi yake kuisha, endapo atapenda kuendelea.

Mpangaji atawajibika kufuata masharti haya yafuatayo kwa muda wote:-

1. Kulipa kodi kabla hujahamia kwenye ofisi.
2. Kufanya usafi wa ndani na nje katika eneo la ofisi.
3. Anawajibika kulipa umeme kutegemeana na matumizi yake.
4. Mpangaji inabidi atoe taarifa ya siku 30 kabla mkataba hujaisha kama anaendelea na mkataba mpya au la.
5. Mwenye nyumba ana haki ya kusitisha mkataba endapo atakuwa na sababu za msingi na inabidi atoe taarifa siku 30.
6. Mwenye nyumba ana haki ya kusitisha mkataba na kurejesha pesa kwa makubaliano baina ya mpangaji na mpangishaji.

MKATABA HUU UMEAFIKIWA LEO NA WAHUSIKA WAFUATAO:-

IMETOLEWA na KUSAINIWA na  
**SALUM HAMIS MASOUD**  
ambaye nimemfahamu leo hii

Tarehe 23 mwezi 08 2023

MPANGISHAJI

IMETOLEWA NA KUSAINIWA na  
**EGYTANZ BULB TECHNOLOGY LIMITED**

ambaye

nimemfahamu leo hii

Tarehe 23 mwezi 08 2023

  
MPANGISHAJI

MBELE YANGU:-

Jina: ERICK BYANSHEKO

Sahihi: [Signature]

Anwani: S.L.P 7908 D

Wadhifa: WAKILI



START OF LEGAL RECEIPT  
ERICK ABEL BYANSHEKO  
P.O. BOX 05M  
ST: KIMANGA  
0713 595443  
TIN 139581350  
URN \*NOTREGISTERED\*  
SERIAL NUMBER 03T2443010392  
UIN 01181M  
-11070151213958135003T2443010392

TAX OFFICE ILALA

CUSTOMER NAME GGS T2 LTD  
CUSTOMER IO TYPE BUYER'S TIN  
CUSTOMER IO 00000000

RECEIPT NUMBER 2610  
ZNo 170643  
DATE 25-08-2023 TIME 10:05:26

ECR: 01 OP: 01

LEGAL SERVICES 10'000.00 H

TOTAL EXCLUSIVE OF TAX 10'000.00

TOTAL TAX 0.00

TOTAL INCLUSIVE OF TAX  
10'000.00

CASH 10'000.00

ITEMS NUMBER 1

RECEIPT VERIFICATION CODE  
03B04A2610

