JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA

OFISI YA RAIS
TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA
HALMASHAURI YA MANISPAA KIGAMBONI
[Barua zote zipelekwe kwa Mkurugenzi wa Manispaa Kigamboni]

Simu: +255 22-2928468
Fax: +255 22-2928469
Baruapepe: info@kigamboni.go.tz
Tovuti: www.kigamboni.go.tz

S.L.P. 36009,
KIGAMBONI,
DAR ES SALAAM,

...tified True Copy of the Original
Gratian Bernard Mali
...cate, Notary Public & Commissioner
for Oaths
Sign: ...
Date: 5/03/2024

Unapojibu tafadhali taja:

Kumb. Na. KGMC/LD/SB/MS/VOL.I/66 **Tarehe 11/06/2024**

Mkurugenzi Mtendaji,
Kituo cha Uwekezaji Tanzania (TIC),
Ghorofa ya Kwanza, Jengo la Golden Jubilee,
S.L.P 938,
DAR ES SALAAM.

Yah: **UTHIBITISHO WA UMILIKI WA VIWANJA NAMBA 401, 403, 404, 405 NA 406 KITALU 'X' ENEO LA KIGOGO KISARAWE II-KIGAMBONI MANISPAA**

Tafadhali rejea somo tajwa hapo juu na barua yako yenye kumb. CA.148/234/01G/42 ya tarehe 07 Machi, 2024.

2. Historia viwanja tajwa hapo juu vilikuwa vinamilikiwa kienyeji na Kampuni ya Kigamboni International Business Center Company Limited ya S LP. 36153, Dar es Salaam kama shamba, Kampuni husika iligharamia zoezi la upangaji na upimaji wa viwanja husika na kufanikisha kupatikana kwa mchoro wa mipangomiji namba **TEMI/55/52015** uitwao Ammendment of Kigogo Kisarawe II sambamba na kupatikana kwa ramani ya upimaji namba **97669** iliyosajiliwa kwa namba **$E^1$1/304/151.**

3. Viwanja husika vimepangwa kwa matumuzi ya Yardi Mnamo tarehe **30/11/2023** Kampuni ya Kigamboni International Business Centre iliingia mkataba wa mauziano ya viwanja husika na kampuni ya Stanzgate Group Limited ambayo ni kampuni ya kigeni (wana hisa wake ni raia wa kigeni).

4. Kwa barua hii, Mkurugenzi wa Halmashauri ya Manispaa ya Kigamboni anaomba kuwasilisha taarifa ya kuhusu uthubitisho wa umiliki na viwanja husika kama ulivyoomba katika barua yako, na hivyo kuwezesha katika taaratibu nyingine za usajili wa mradi kwa mwekezaji wa kampuni tajwa hapo juu kuendelea na baada aweze kumilikishwa viwanja husika chini ya fungu namba **19** na **20** ya Sheria ya Ardhi namba **4** ya mwaka **1999.**

5. Nashukuru kwa ushirikiano wako.

CamScanner

Shadrack Haule
Kny: MKURUGENZI WA MANISPAA YA KIGAMBONI.

Nakala:

Kamishna wa Ardhi Msaidizi,
Mkoa wa Pwani,
1 Mtaa wa Ardhi,
S.L.P 9132,
11477 DAR ES SALAAM.

Meneja,
Stanzgate Group Limited,
DAR ES SALAAM.

CamScanner