HALMASHAURI YA WILAYA YA MBEYA

SIMU: 025 - 2502260
Fax: 025 - 2500128
MKURUGENZI MTENDAJI:
e-mail: mbeyaded@yahoo.com

S.L.P.599,
MBEYA
TANZANIA

Kumb. Na.MDC/ L.20/I/VOL.V/91

07 Oktoba, 2013

Afisa Mtendaji Kata
Kata ya Ilungu
S.L.P. 599,
MBEYA.

YAH: **KIBALI CHA KUMRUHUSU MWEKEZAJI WA UMEME KUJENGA MITAMBO YAKE KATA YA ILUNGU**

Kichwa cha habari cha hapo juu chahusika.

Nimemruhusu mwekezaji wa kujenga mitambo ya umeme katika vijiji vya Mwela, Mashese, Ngole, Nyalwela, Ifupa na Shango kwamba mwekezaji huyu atakapopitisha mfumo wa umeme katika vijiji hivi hakutakuwa fidia yoyote kwani umeme ni kwa ajili ya Maendeleo ya wananchi wa Kata ya Ilungu.

Nawatakia utekelezaji mwema.

Claudio S. Mzelela
KAIMU MKURUGENZI MTENDAJI
HALMASHAURI YA WILAYA YA MBEYA

MKATABA WA KUPANGISHA ARDHI

Katiya

M/S TEXPOL DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

Na

SERIKALI YA KIJIJI CHA IFUPA, KATA YA ILUNGU,
WILAYA YA MBEYA VIJIJINI

UMETAYARISHWA NA

MWANJARA ATTORNEYS
Samora Road, opp. To Old Airport
EMAIL; ricattorneys2012@gmail.com
MOB. 0755 903 795

MKATABA WA KUPANGISHA ARDHI

MKATABA HUUumefanywaleotarehe 23 mwezi 11 2018

Bainaya

Serikaliyakijiji cha Ifupa, kata yaIlungu, wilayaya Mbeya vijijini, mkoawa Mbeya, S.L.P 170 Mbeya (AmbayokatikaMkatabahuuitajulikananakutambulikakisheriakama"**MPANGISHAJI**") Kwa upandemwingine.

Na

Kampuniya Texpol Development Company Limited,ambayoofisizakezikoMtaawaTabataKisukulu, kitaluNamba 2202 kata yaKinyerezi, wilayayaIlala, mkoawa Dar es salaam. S.L.P 77279 , (AmbayekatikaMkatabahuuatajulikananakutambulikakisheriakama"**MPANGAJI**") Kwa upandemmoja:

AMBAPO

Bila**shuruti**walavi**tisho**pandezotembilizimeridhianakwamashartiyamkatabahuukwamba**MPANGISHAJI**ananiathabitiyakukodishaardhihiyo, na**MPANGAJI**ananiathabitiyakupangishaardhihiyo.

AMBAPO SASA INASHUHUDIWA KUWA:-

1. **MPANGISHAJI**nimmilikihalaliwaardhiiliyopoeneo lamaporomokoyamajiyamtoHaleuliopokijiji cha Ifupa kata yaIlungu, Halmashauriya Mbeya Vijijini, Mkoawa Mbeya, yenyeukubwawamita75ha (750 000m2).
2. pamojanamaeneoyakandokandoyamtoIshinga,yenyekutambuliwakwa GPS: -

S = 0.8"59'29.4",
E = 0.33"45'39.9"

3. **Mipakayaeneotajwa ni kama ifuatavyo;**

Masharikiimepakana na kijiji chaShango

Magharibiimepakana na kijiji cha Ngole

Kaskaziniimepakana na kijiji cha Mashese

Kusiniimepakanana kijiji cha Kikondo

4. **MPANGISHAJI**anakubalikumpangishiaardhihiyo**MPANGAJI** bila gharamayoyote.

5. **MPANGISHAJI**anaahidikuwakatikakutekelezamatakwayamkatabahuu, kuanzialeotarehe 23.................. na kuendelea**ardhihiyo** na **vilivyomovyote** ni mali ya**MPANGAJI.**

6. **MPANGISHAJI**anamhakikishia**MPANGAJI**kuwaardhihiyohainamadaiyoyote wala mgogorowowote na anaahidikumlinda na kushughulikia kwa gharamazakemwenyeweendapomadaiyoyoteyatajitokezahapobaadae.

7. Kwambamakubalianohaya ni yakudumu na yatazibanapandezotembili na hatawarithi, ndugu na wawakilishiwao.

8. Kwambamkatabahuuunalindwa na sheria za Tanzania zinazohusumikatabapamoja na mabadilikoyakeyatakayojitokeza kwa mujibuwasheria za Tanzania.

9. Kwambaendapomgogorowowoteutajitokezakatiyapandembiliyaanimpangishaji na mpangajibasimgogorohuoutatatuliwakisheria kwa kutumiasheria za nchina za serikali za mitaazitakazokuwepo kwa wakatihuo.

KWA KUSHUHUDIApandezotembilizinawekasahihizao Leo tarehe 23 mwezi 11 na mwaka 2018 kama inavyoonekanahapachini:

UMESAINIWA na KUWASILISHWA
Hapa IFUPA na TAIFA MWANGOKA
AmbayeninamfahamuLeo tarehe 23
Mwezi 11 2018.

.... **MPANGISHAJI**

MBELE YANGU:
Jina: Dr. Tasco Luambano Saini: .... Wadhifa: **WAKILI**

UMESAINIWA na KUWASILISHWA
Hapa ____ na ____
AmbayeninamfahamuLeo tarehe 03rd
Mwezi December 2018.

.... **MPANGAJI**

TEXROE DEVELOPMENT CO LTD
P.O. BOX 77279
DAR ES SALAAM

MBELE YANGU:
Jina: Dr. Tasco Luambano Saini: .... Wadhifa: **WAKILI**

TASCO R. LUAMBANO
ADVOCATE, NOTARY PUBLIC & COMMISSIONER FOR OATHS
P.O. BOX 847, MBEYA

MKATABA HUU UMESHUHUDIWA PIA NA :

MASHAHIDI WAMPANGISHAJI:

1. Jailos M Mwakyela Sahihi: ....
2. Fredok V Lomas Sahihi: ....
3. Richard Patrick Sahihi: ....

OFISI YA AFISA MTENDAJI

MASHAHIDI WAMPANGAJI:

1. JASSON MOSES SIMBELEKO Sahihi: ....
2. WESTON M. ZELLAH Sahihi: ....
3. ELLY LUFINGO MWAMWEZI Sahihi: ....

TEXPOL DEVELOPMENT CO.
P.O. BOX 77272
DAR ES-SALAAM

MBELE YANGU:

Jina: Dr. Tasco Luambano Saini: .... Wadhifa: WAKILI

TASCO LUAMBANO
ADVOCATE,
NOTARY PUBLIC
&
COMMISSIONER
FOR
OATHS
P.O. BOX 847, MBEYA