

HALMASHAURI YA WILAYA YA MBEYA

SIMU: 025 - 2502260
Fax: 025 - 2500128
MKURUGENZI MTENDAJI:
e-mail: mbeyaded@yahoo.com



S.L.P.599,
MBEYA
TANZANIA

Kumb. Na.MDC/ L.20/I/VOL.V/91

07 Oktoba, 2013

Afisa Mtendaji Kata
Kata ya Ilungu
S.L.P. 599,
MBEYA.

**YAH: KIBALI CHA KUMRUHUSU MWEKEZAJI WA UMEME KUJENGA
MITAMBO YAKE KATA YA ILUNGU**

Kichwa cha habari cha hapo-juu chahusika.

Nimemruhusu mwekezaji wa kujenga mitambo ya umeme katika vijiji vya Mwela, Mashese, Ngole, Nyalwela, Ifupa na Shango kwamba mwekezaji huyu atakapopitisha mfumo wa umeme katika vijiji hivi hakutakuwa fidia yoyote kwani umeme ni kwa ajili ya Maendeleo ya wananchi wa Kata ya Ilungu.

Nawatakia utekelezaji mwema.

Claudio S. Mzelela
KAIMU MKURUGENZI MTENDAJI
HALMASHAURI YA WILAYA YA MBEYA

MKATABA WA KUPANGISHA ARDHI

Katiya

M/S TEXPOL DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

Na

SERIKALI YA KIJJI CHA IFUPA, KATA YA ILUNGU,
WILAYA YA MBEYA VIJIJINI

UMETAYARISHWA NA

MWANJARA ATTORNEYS
Samora Road, opp. To Old Airport
EMAIL; ricattorneys2012@gmail.com
MOB. 0755 903 795

MKATABA WA KUPANGISHA ARDHI

MKATABA HUU umefanywa tarehe 23 mwezi VI 2018

Bainaya

Serikali yakiiji cha Ifupa, kata yallungu, wilaya Mbeya vijijini, mkoawa Mbeya, S.L.P 170 Mbeya (Ambayokatika Mkataba huu itajulikananaku ambulikakisheriakama "MPANGISHAJI") Kwa upandemwingine.

Na

Kampuniya	Texpol	Development	Company
Limited, ambayo ofisizakeziko	Mtaawa Tabata Kisukulu,	kitalu Namba 2202	kata ya Kinerezi,
wilaya yallala,	mkoawa Dar es salaam.	S.L.P 77279	,
(Ambayokatika Mkataba huu itajulikananaku ambulikakisheriakama "MPANGAJI")			Kwa upandemmoja:

AMBAPO

Bilashuruti walavirishopandezotembilizimeridhianakwamashartiyamkatabahuukwamba MPANGISHAJI naniathabitiyakukodisha ardhi hiyo, na MPANGAJI naniathabitiyakupangisha ardhi hiyo.

AMBAPO SASA INASHUHUDIWA KUWA:-

1. MPANGISHAJI inimilikihalaliwa ardhi iliyopo eneo lamaporomokoyamajiyamto Haleuliopokijiji cha Ifupa kata yallungu, Halmashauriya Mbeya Vijijini, Mkoawa Mbeya. yenyekubwawamita 75ha (750 000m²).
2. pamojanama eneyakandokandoyamto lshinga, yenyekutambuliwakwa GPS: -

S = 0,8°59'29,4"
E = 0,33°45'39,9"

3. Mipakayaeneotajwa ni kama ifuatavyo:

Masharikiimepakana na kijiji cha Shango
Magharibiimepakana na kijiji cha Ngole
Kaskaziniimepakana na kijiji cha Mashese
Kusiniimepakana na kijiji cha Kikondo

4. MPANGISHAJI anakubalikumpangishia ardhi hiyo MPANGAJI bila gharama yoyote.

5. MPANGISHAJI anaahidikuwa katika kuteteleza matakwanyamkatabahuu, kuanzia leotarche
23 na kuendelea ardhi hiyo na vilivyomovyo ni mali ya MPANGAJI.

6. MPANGISHAJI anamhakikishia MPANGAJI kuwa ardhi hiyo haina madai yoyote wala
mgogoro wote na anaahidiku mlinda na kushughulikia kwa
gharama zake mwenyewe ndapomadai yoyote yatajitokeza hapobaadae.

7. Kwamba kubaliano haya ni yakudumu na yatazibanapandezotembili na hata warithi, ndugu
na wawakilishi wao.

8. Kwamba katabahuu unalindwa na sheria za Tanzania zinazohusika katabapamoja na
mabadiliko yake yatajitokeza kwa mujibu wa sheria za Tanzania.

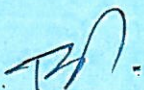
9. Kwamba ndapomgogoro wote utajitokeza kati ya pandembili yaanimpangishaji na
mpangaji basimogoro huoutatuliwa kisheria kwa kutumi sheria za nchi za serikali za
mitaazi takazokuwepo kwa wakati huo.

KWA KUSHUHUDI Apandezotembilizinawekasahihizao Leo tarehe 23 mwezi 11 na mwaka 2018 kama inavyoonekanahapachini:

UMESAINIWA na KUWASILISHIWA
Hapa IFUFA na TAIFA MWANGOKA
Ambayeninamfahamu Leo tarehe 23
Mwezi 11 2018.


MPANGISHAJI

MBELE YANGU:

Jina Dr. Taslo Luambano Saini:  Wadhifa: WAKILI

UMESAINIWA na KUWASILISHIWA

Hapa na
Ambayeninamfahamu Leo tarehe 03rd
Mwezi December 2018.

MPANGAJI

MBELE YANGU:

Jina Dr. Taslo Luambano Saini:  Wadhifa: WAKILI



MKATABA HUU UMESHUHUDIWA PIA NA :

MASHAHIDI WAMPANGISHAJI:

- JOSIAS M MWALYELA
- FREDERICK V KOMB
- RICHARD PATRICK




Sahihi: 

Sahihi: 

Sahihi: 



MASHAHIDI WAMPANGAJI:

1. JASON MOSES SIMPELEZO Sahihi: 
2. WESTON M. ZELLAH Sahihi: 
3. ELLY LUFINKO MWAMWEZI Sahihi: 

EXPOL DEVELOPMENT CO. LTD.
P.O. BOX 77272
DARES-SALAAM

MBELE YANGU:

Jina Dr. Tasw Leandani Saini:



Wadhifa:

