

MKATABA WA KUPANGISHA STOO YA KUHFADHIA PILIPILI MANGA

MWENYE NYUMBA : HIZA JUMBE KIPINGU
MPANGAJI : TRIANON INVESTMENT LIMITED
ENEO ILIYOPO STOO : MAGOROTO MUHEZA
MUDA WA MKATABA : Ni kwa kipindi cha miezi miwili (2) kwanzia tarehe 01/01/2023
hadi tarehe 28/02/2023
KODI KWA MWEZI : Shilingi 50,000/= (Shilingi elfu hamsini tu) kwa mwezi.
MALIPO : Mwenye nyumba amepokea kodi ya miezi miwili (2) jumla ya
shilingi 100,000 (Laki moja)

Mkataba huu umesainiwa leo tarehe 04/01/2023

MASHARTI YA MKATABA

1. Mpangaji ana jukumu la kutunza chumba /stoo alichopanga endapo kuta, milango, madirisha na vitasa vitaharibika atawajibika kufanya matengenezo.
2. Endapo mwenye nyumba atahitaji chumba chake anapaswa kumjulisha mpangaji wake miezi mitatu kabla ya kumalizika kwa mkataba na mpangaji akitaka kuhamia anapaswa amjulishe mwenye nyumba wake miezi mitatu kabla ya kumalizika kwa mkataba. Na ijulikane mkataba umalizikapo ni NOTISI.
3. Mpangaji haruhusiwi kumpangisha mtu mwingine kwenye nyumba/ stoo alipanga bila idhini ya mwenye nyumba kwa maandishi.
4. Mpangaji anapaswa kulipia malipo ya umeme kwa wakati
5. Mpangaji anawajibika kufanya usafi na kutunza mazingira katika eneo linalomzunguka.

Pande zote mbili wameusoma mkataba huu na kuuelewa ndipo wakaweka saini zao hapo chini:

JINA LA MWENYE NYUMBA

HIZA JUMBE KIPINGU

SAINI Humba

SHAHIDI WA MWENYE NYUMBA

WALLACE HIZA KIPINGU

SAINI Wallace

JINA LA MPANGAJI

TRIANON INVESTMENT LIMITED

SAINI Trianon

SHAHIDI WA MPANGAJI

JOHANESY JOSEPH

SAINI Joseph