



**JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA**

**OFISI YA RAIS**

**TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA**

**HALMASHAURI YA MANISPAA KIGAMBONI**

**[Barua zote zipelekwe kwa Mkurugenzi wa Manispaa Kigamboni]**



Simu: +255 22-2928468  
Fax: +255 22-2928469  
Baruapepe: info@kigamboni.go.tz  
Tovuti: www.kigamboni.go.tz

S.L.P. 36009,  
KIGAMBONI,  
DAR ES SALAAM,  
TANZANIA.

**Kumb. Na.KGMC/TP/A.1/VOL XII/39**

**Tarehe :03/06/2025**

**KITUO CHA UWEKEZAJI TANZANIA(TIC),  
S L P 938,  
DAR ES SALAAM.**

**Yah:MAOMBI YA UTHIBITISHO WA UMILIKI WA VIWANJA NAMBA  
854,856,858,859,860 NA 862 KITALU BB ENEO LA CHEKENI MWASONGA-  
MANISPAA YA KIGAMBONI.**

Tafadhali rejea kichwa cha habari hapo juu.

2.Ofisi ya Mkurugenzi wa Halmashauri ya Manispaa ya Kigamboni inakiri kupokea barua yako yenye **Kumb.Na.CA.148/234/01/132** ya tarehe 09/5/2025 kuhusiana na kichwa cha habari hapo juu.

3. Kwa mujibu wa Historia ya viwanja namba **854,856,859,860** na **862** vilivyopo ,Kitalu 'BB' eneo la Chekeni Mwasonga vilikuwa vinamilikiwa na Kampuni ya Property International Limited ya S.L.P 45548,DAR ES SALAAM na kiwanja namba **858** kinamilikiwa na **Bw.Gidion Zakayo Matwi** wa S.L.P 78483 kwa hatimiliki namba **179311**,ambao walipima kwa gharama zao wenyewe ambapo upimaji ulikamilika kwa Ramani kusajiliwa kwa namba **80523**.

Aidha viwanja husika kilibuniwa kwenye Mchoro wa Mipangomiji namba **TEM1/59/72014** na **TEM1/40/72014** Chekeni Mwasonga Layout Plan kwa matumizi ya Makazi pakee.

4.Kwa barua hii,tunakujulisha kuwa viwanja namba **854,856,859,860** na **862** Kitalu BB' eneo la Chekeni Mwasonga viliuzwa na Kampuni ya Property International Limited kwenda kwa Kampuni ya Great Wall Tobacco Company (T) Limited,kwa kuwa Kampuni hii ni ya Kigeni,viwanja hivi vimemilikishwa kwa Kituo cha uwekezaji Tanzania(TIC)ili Kampuni ya Great Wall Tobacco Company (T) Limited iweze kupatiwa Miliki isiyo asili (**Derivative Right**).

5.Nakutakia kazi njema

56

G. Simiyu

KNY; MKURUGENZI WA MANISPAA KIGAMBOU **MKURUGENZI**  
**KIGAM.**

Nakala

**Mkurugenzi**

**Kampuni ya Great Wall Tobacco Company (T) Limited,**

**S.L.P 5087,**

**Dar es salaam**