

## MKATABA WA KUKODISHIANA SHAMBA

Mkataba huu ambao umeandaliwa kwa ajili ya kukodishiana eneo kwa ajili ya kiwanda kidogo katika eneo la Idofi Makambako umefanika leo tarehe: ..... mwezi: ..... mwaka .....

KATI YA

PINTON CO. LTD S.L.P. 45 MAKAMBAKO

katika Mkataba huu atajulikana kuwa ndiye mmiliki halali wa shamba hili kwa upande mmoja wa Mkataba.

Ndugu. CHANGELANG WOOD INVESTOR NA S.L.P. 888 MAKAMBAKO Wa S.L.P. ....

ambaye katika Mkataba huu atajulikana kama ANAYEKODI shamba hili kwa upande wa pili wa mkataba huu.

KWA KUWA ANAYEKODI ameonesha dhamira ya kukodi shamba kwa ajili ya kufanyia

kazi ambayo Mteja amepanga kufanya SAQUARI 24 KUCHAKATA VOTEER

Ambapo kazi inayotarajiwa kufanyika imo ndani ya Mkoa wa NIOMBE

Hapa Mkataba unaonesha sehemu au eneo la IDOFI Lilipo katika Halmashauri ya Mji wa MAKAMBAKO Barabara iendayo M.S.D

### SASA IKUBALIKE KAMA IFUATAVYO: -

- Kwamba, anayekodi shamba atamlipa Tshs. 10,000,000/- malipo halali kiasi cha Tshs. 10,000,000/- ambapo haya ni malipo ya siku / mwezi / miaka 12 MALI MIKA za makubaliano ya Mkataba huu yaani kuanzia tarehe 20 JUNE 2024 hadi tarehe 20 JUNE 2024 malipo haya yatafanyika baada ya kusaini Mkataba na kabla ya kukabidhiwa shamba.
- Kwamba, kwa kipindi chote cha Mkataba ambacho shamba litakapokuwa mikononi mwa ALIYEKODI kwa ajili ya kazi zake: atazingatia mambo yafuatayo:-
- Kufuata taratibu zote za uendeshaji wa shughuri zake ndani ya shamba hilo kwa kufuata sheria za Jamhuri ya Muuungano wa Tanzania.
- Kulipa Kodi zote atakazoelekezwa na Serikari

KWA USHUHUDA wa pande zote mbili wa makubaliano haya ambayo yatatekelezwa kwa kuzingatia sheria za nchi kuanzia leo kama tarehe inavyoonesha hapo juu ya kuanza kutumika kwa Mkataba huu.

Mkataba huu umesainiwa kwa makubaliano ya pande zote mbili za Mkataba huu na kuwekwa mhuri na Kamishna wa Viapo, Wakili ( Mwanasheria ) wa mkodishaji, na gharama hizi za mwanasheria ni juu ya mmiliki wa shamba.

**KWA UPANDE WA MMILIKI WA SHAMBA**

- Jina kamili:..... *PINTON Co. LTD*
- Sahihi..... *[Signature]*

**SHAHIDI WA MMILIKI**

- Jina Kamili..... *EDWIN MABONGA*
- Sahihi: ..... *[Signature]*

**KWA UPANDE WA ANAYEKODI:**

- Jina kamili:..... *JAMES T. BUNYIKA (CHANGACHENG)*
- Cheo: ..... *SECRETARY GENERAL*
- Sahihi:..... *[Signature]*

**SHAHIDI UPANDE WA ANAYEKODI:**

- Jina kamili:..... *LALA T. MBIUKA*
- Sahihi ..... *[Signature]*

**MKATABA HUU UMEANDALIWA NA KUSHUHUDIWA NA:**

- Jina kamili..... *BANASA UWETE*
- Cheo: Mwanasheria wa Halmashauri

Sahihi..... *[Signature]*

