

MKATABA WA MAUZIANO YA SHAMBA NAMBA LILII
KITONGOJI CHA JANAWANI KIJJI CHA MATEMBO KATA
KISING'A WILAYA YA IRINGA



MKATABA HUU WA MAUZIANO YA SHAMBA UMEFANYIKA LEO
TAREHE.....MWEZIMWAKA20....

BAINA YA

NDUGU...INYAP LUKAS KIGORI.....AMBAYE
KATIKA MKATABA HUU ATATAMBULIKA KAMA MUUZAJI

NA

NDUGU...KALI DAIRY AND GENERAL TRADING LIMITED.....AMBAYE
KATIKA MKATABA HUU ATATAMBULIKA KAMA MNUNUZI

MKATABA WA MAUZIANO YA SHAMBA NAMBA

LILILOPO

KITONGOJI CHA JANAWAZI KIJJI CHA MATEMBO KATA YA

KISING'A WILAYA YA IRINGA

Huu ni mkataba wa mauziano ya shamba umefanyika leo tarehe.....⁵mwezi.....³mwaka 20.²⁴

Baina ya

Ndugu INYAS LUKASI KIROSI.....ambaye katika mkataba huu
atatambulika kama MUUZAJI

Na

Ndugu KAY DAIRY AND GENERAL TRADING LIMITED.....ambaye katika mkataba huu
atatambulika kama MNUNUZI

HIVYO MUUZAJI ANATHIBITISHA

Kwamba, Kwa mkataba huu mimi..... INYAS LUKAS KIROSI.....

nikiwa na akili zangu timamu na kwa hiyari yangu nauza shamba kwa
ndugu..... KAY DAIRY AND GENERAL TRADING LIMITED..... kwa bei ya shilingi..... 13,000,000

(kwa maneno..... MILIONI KUMINA IA TU TU.....)

Kwamba, Shamba hilo linakubwa wa urefu wa mita.....na upana ni mita..... (Ekari..... 50.....)

Kwamba, Nakubali kuwa mali tajwa hapo juu ni mali yangu halali na sijawahi kuiweka rehani
na hakuna mtu yeyote atakayejitokeza kutoa madai na ikithibitika kuwa mimetumia udanganyifu
niko teyari kurudisha fedha, fidia au kufikishwa mahakamani kujibu shitaka.

MIPAKA YA SHAMBA HILI KWA KILA UPANDE NI;-

Mashariki linapakana na..... BARA BARA.....

Magharibi linapakana na..... BENABEIA M GUMBA.....

Kusini linapakana na..... BENABEIA M GUMBA.....

Kasikazini linapakana na..... ZABLON KINYADUKA.....

Kwamba, nimeuza shamba hilo likiwa na vitu vifuatavyo.....

Kwamba, Ninaomba wafuatao watakuwa mashahidi wangu ninapouza shamba hilo

<u>JINA KAMILI</u>	<u>SAHIHI</u>	<u>TAREHE</u>
1) FELICIA L. KIGODI	F. Kigodi:	5/3/2024
2)/.../.....

MNUNUZI



Kwamba kwa mkataba huu mimi.....nikiwa
na akili zangu timamu na hiyari yangu ninanunua shamba hilo toka kwa
ndugu... INYASI LUKASI KIGODI kwa bei ya shilingi... 13,000,000/=
(kwa maneno... MILIONI Kumi na Tatu Tu ..)

MIPAKA YA SHAMBA HILI KWA KILA UPANDE NI:-

- Mashariki linapakana na... BARA BADA
- Magharibi linapakana na... BENADEIA M GUMBA
- Kusini linapakana na... BENADEIA M GUMBA
- Kasikazini linapakana na... JARLON KINYADUKA

Kwamba, nimenunua shamba hilo likiwa na vitu vifuatavyo.....

Kwamba, Ninaomba wafuatao watakuwa mashahidi wangu ninaponunua shamba hilo

<u>JINA KAMILI</u>	<u>SAHIHI</u>	<u>TAREHE</u>
1) <u>FRED TRVEST MYINTA</u>		5/3/2024
2) <u>JULIUS DASS MARIANO</u>		5/3/2024

MUUZAJI

JINA... INYASI KIGODI

SAHIHI... I. Kigodi

TAREHE... 5/3/2024


MNUNUZI

JINA.....

SAHIHI.....

TAREHE.....

MBELE YANGU



JINA... JACOBO MAHAK

**MWENYENKITSI/KIJIH
MATEBO
RINBA**

KIONGOZI WA KIJJI

WAJUMBE WA KAMATI

- | | |
|------------------------|---------------------|
| <u>ABELINA KALINGA</u> | <u>A. Kalinga</u> |
| <u>BONIFAS CHENQUA</u> | <u>B. CHENQUA</u> |
| <u>JOSHUA UHARE</u> | <u>J. Uhare</u> |
| <u>TELE NYAN'GUYE</u> | <u>T. Nyang'oye</u> |