



**JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA**  
**OFISI YA RAIS**



**TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA**  
**HALMASHAURI YA WILAYA YA MKURANGA**

**Kumb. Na.LD/MK/9834**

**22/01/2026**

Mkurugenzi Mtendaji  
Kituo cha Uwekezaji Tanzania  
S.L.P.838,  
Dar Es Salaam.

**YAH: KUITAMBULISHA WA KAMPUNI YA KIGENI KUNUNUA KIWANJA NA.7 BLOCK**  
**'F' MKWALIA KITUMBO, WILAYA YA MKURANGA**

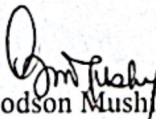
Rejea mada tajwa hapo juu

Ninachukua fursa hii kuijulisha Ofisi yako kwamba, **S&Q GROUP INTERNATIONAL LIMITED** ya S.L.P.11858, **DAR ES SALAAM** imenunua kiwanja Na. 7 kitalu 'F' Mkwalia Kitumbo. Kiwanja hiki kimetokana naupangaji na upimaji wa miliki ya asili ambayo Kampuni ilinunua

Kwa mujibu wa Sheria ya Ardhi Na. 4 ya 1999, fungu la 20 sambamba na fungu la 12 & 179 na Tangazo la Serikali Na.72 la tarehe 4/5/2001, Kanuni za Ardhi za 2001, kanuni ya 9C (v) na Sheria ya uwekezaji Tanzania Na. 26 ya 1997, kiwanja hiki kinatakiwa kuwa miliki ya Kituo cha Uwekezaji wa maeneo maalum ya kiuchumi Tanzania (TISEZA).

Naambatanisha nyaraka za usajili wa kampuni ramani ya mipango miji, ramani ya upimaji Mkataba wa kupata Ardhi, uthibitisho wa uraia wa wawekezaji, MoU and Articles of Association, na nyaraka zote muhimu kwa ajili ya mchakato wa usajili wa mwekezaji na utaoaji wa Certificate of Incentive kabla ya ugawaji wa kiwanja hiki ngazi ya kamati ya Ardhi ya Taifa.

Naomba kuwasilisha.

  
Godson Mush

K.n.y: Mkurugenzi Mtendaji (W),  
Mkuranga.



Nakala: Mkurugenzi Mtendaji (W).  
MKURANGA.

-Kwa taarifa

**S&Q GROUP INTERNATIONAL LIMITED**  
S.L.P.11858,  
DAR ES SALAAM-Kwa taarifa na ufuatiliaji usajili TIC



**JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA**  
**OFISI YA RAIS**  
**TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA**  
**HALMASHAURI YA WILAYA YA MKURANGA**



**Kumb. Na. LD/MK/9833**  
Mkurugenzi Mtendaji  
Kituo cha Uwekezaji Tanzania  
S.L.P.838,  
Dar Es Salaam.

22/01/2026

**YAH: KUITAMBULISHA WA KAMPUNI YA KIGENI YA S & Q INTERNATIOAL LIMITED**  
**KUNUNUA KIWANJA NA. 8 BLOCK 'F' MKWALIA KITUMBO, WILAYA YA MKURANGA**

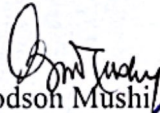
Rejea mada tajwa hapo juu

Ninachukua fursa hii kuijulisha Ofisi yako kwamba, **S&Q GROUP INTERNATIONAL LIMITED** ya S.L.P.11858 Dar es salaam imenunua kiwanja Na. 8 kitalu 'F' Mkwalia Kitumbo. Kiwanja hiki kimetokana na upangaji na upimaji wa miliki ya asili ambayo Kampuni ilinunua

Kwa mujibu wa Sheria ya Ardhi Na. 4 ya 1999, fungu la 20 sambamba na fungu la 12 & 179 na Tangazo la Serikali Na.72 la tarehe 4/5/2001, Kanuni za Ardhi za 2001, kanuni ya 9C (v) na Sheria ya uwekezaji Tanzania Na. 26 ya 1997, kiwanja hiki kinatakiwa kuwa miliki ya Kituo cha Uwekezaji wa maeneo maalum ya kiuchumi Tanzania (TISEZA).

Naambatanisha nyaraka za usajili wa Kampuni, mchoro ya Mipango Miji, ramani ya upimaji, mkataba wa manunuzi ya Ardhi, uthibitisho wa uraia wa wawekezaji, 'Memorandum and Articles of Association', na nyaraka zote muhimu kwa ajili ya mchakato wa usajili wa mwekezaji na utaoaji wa 'Certificate of Incentive' kabla ya ugawaji wa kiwanja hiki ngazi ya kamati ya Ardhi ya Taifa.

Naomba kuwasilisha.

  
Godson Mushi

K.n.y: Mkurugenzi Mtendaji (W)  
Mkuranga



**Nakala:** Mkurugenzi Mtendaji (W).

**Mkuranga**

-Kwa taarifa

S&Q Group International Limited

S.L.P.11858, Dar es salaam -Kwa taarifa na ufuatiliaji usajili TIC